

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ostffyasszonyfa Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2021. július 5-én megtartott üléséről.

Jelen voltak:

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester,
Hende Gábor Mihályné alpolgármester, Ács Attila,
Bagics Dóra, Mihátsi Róbert képviselő, Szücs
Andrea aljegyző, Mayer Noémi községgazdálkodási
csoportvezető, Schmidéliusz Gyuláné
jegyzőkönyvvezető

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott polgármester és a 4 fő képviselő közül mindenki jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Javasolja, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

NAPIREND:

- 1.) Beszámoló a polgármester veszélyhelyzet fennállása alatt hozott döntéseiről

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

- 2.) Szociális és a gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

- 3.) A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2014.(XII.10.) rendelet módosítása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

- 4.) A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

- 5.) Egyebek

5.1. Általános iskolások nyári táborozási költségeinek támogatása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

5.2. Optikai kábel elhelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás kérése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

5.3. Ajkay kúria értékesítése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

I. NAPIREND:

Beszámoló a polgármester veszélyhelyzet fennállása alatt hozott döntéseiről

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A kormány 2020. november 4. napjától veszélyhelyzetet hirdetett ki az ország egész területére. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolta 2021. június 15-ig. A veszélyhelyzet során hozott intézkedésekről szóló beszámoló tartalmát részletesen ismertette és kérte annak tudomásul vételét.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

4/2021./VII.5./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a - 2020. november 4-től 2021. június 15-ig terjedő időszakra vonatkozóan- veszélyhelyzet során az önkormányzat működésével kapcsolatban hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

II. NAPIREND:

Szociális és a gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Szücs Andrea aljegyző:

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal vizsgálta az önkormányzatok szociális ellátásokról szóló rendeleteit és a vizsgálatot követően a rendelet felülvizsgálatát kérte. A rendelet tervezet elkészült, melyet új egységes szerkezetű rendeletként javasunk elfogadni, mivel a korábbi már több módosításon is átesett. A települési támogatás és rendkívüli települési támogatás mellett a települési támogatásnak nem minősülő ellátások is felsorolásra kerültek, valamint bekerült a rendeletbe a szünidei gyermekétkeztetés, valamint az eddig külön rendeletben szereplő helyi lakáscélú támogatást is.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Elmondta, hogy az új szabályozás szerint minden ellátás jövedelemhatárhoz kötött lett, 90 napról 30-ra változott a temetési és újszülött támogatás benyújtásának ideje. Részletesen ismertette a rendelettervezetet, melynek elfogadását javasolta.

A képviselő-testület az előterjesztés, valamint az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

10/2021./VII.6./ önkormányzati rendelet a szociális és gyermekjóléti ellátásokról

/a rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete/

III. NAPIREND:

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2014. (XII.10.) rendelet módosítása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Szücs Andrea aljegyző:

Elmondta, hogy egyrészt a megváltozott szociális rendelet szám miatt módosul a rendelet, illetve a közművelődési feladatok ellátásának változása miatt a mellékletben felsorolt kormányzati funkciók közé bekerülnek a könyvtári szolgáltatások, közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése, közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása funkciók is.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Megköszönte az aljegyző asszony tájékoztatását és javasolta a rendelet elfogadását.

A képviselő-testület az előterjesztés, valamint az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

11/2021./VII.6./ önkormányzati rendelet a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2014.(XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

/a rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete/

IV. NAPIREND:

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet elfogadása

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Szücs Andrea aljegyző:

Felülvizsgáltuk az önkormányzat helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendeletét is a jogszabályoknak való megfelelés érdekében. Mivel szeptember 1-től intézményi forma helyett közvetlen kormányzati funkción látjuk el a közművelődési feladatokat, célszerű egy új rendeletet alkotni, Az eddigi művelődési ház közösségi szintérenként fog tovább működni, melyhez elég egy középfokú végzettséggel rendelkező közművelődési szakképesítéssel rendelkező szakembert alkalmazni.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A közművelődési asszisztens munkakörben foglalkoztatott Fűzfa Tifaninak jelenleg az NMI a munkáltatója Az önkormányzatnak a. képzési programot követően. 2021.12.01-jétől kell legalább 6 hónapig tovább foglalkoztatni. Javasolta a rendelettervezet elfogadását.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

12/2021./VII.6./ önkormányzati rendelet a helyi közművelődési feladatok ellátásokról

/a rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete/

V. NAPIREND:

Egyebek

5./1. Általános iskolások nyári táborozás költségeinek támogatása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Buzás Jenő igazgató úr 28 fő általános iskolás nyári táborozásának támogatását kérte az önkormányzattól diákonként 5 000 Ft/fő összegben, melyről az 57/2021.(VI.11.) számú polgármesteri határozatban rendelkeztem. Most létszámváltozás miatt további 1 diák költségeinek támogatását kérte. Javasolta a plusz 1 fő táborozási költségeinek 5 000 Ft összegű támogatását.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

5/2021./VII.5./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Általános Iskola további 1 diákja nyári táborozásának költségeihez további 5 000 Ft összegű támogatást nyújt.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5./2. Optikai kábel elhelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás kérése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A KZ VILL Kft. (2167 Vácduka, Anna-hegy utca 1.), mint tervező a településen E.ON oszlopsoron metALCOM optikai kábel elhelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadását kérte a megküldött tervdokumentáció alapján, melynek megadását javasolta.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

6/2021./VII.5./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KZ VILL Kft. (2167 Vácduka, Anna-hegy utca 1.), mint tervező és a metALCOM Zrt. (1134 Budapest, Fogadó u. 4.), mint a gyengeáramú hálózat üzemeltetője és tulajdonosa megkeresésére Ostffyasszonyfa településen optikai kábel elhelyezésére (Tervszám: 013821 és 013821-M) a tulajdonosi hozzájárulást Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának tulajdonában álló közterületek tekintetében kikötés nélkül megadja.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5./3. Ajkay kúria értékesítése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Tájékoztatta a képviselőket, hogy ismét van érdeklődő az Ajkay kúriára. Megnézte és nagyon tetszett neki. Azt ígérte, miután a statikus felméri az épület állapotát jelentkezik. Saját célra szolgáló lakóingatlanként szeretné hasznosítani. A tavaly készített értékbecslésben 19,5 millió forint értékben szerepel. Szeretném 20 millió forint irányárral eladásra kínálni, amennyiben a testület egyetért ezzel és megerősítíti értékesítési szándékát.

Ács Attila képviselő:

Amennyiben ténylegesen megvásárolná az illető, jó lenne valami garancia arra, hogy nem hagyja veszni az épületet és megtartja jelenlegi építészeti jellegét.

Szücs Andrea aljegyző:

Az épület jelenleg nem áll helyi védetség alatt.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Kérte a képviselők szavazatát az Ajkay kúria értékesítésével kapcsolatban.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

7/2021./VII.5./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is értékesítésre kínálja az Önkormányzat tulajdonát képező Ostffyasszonyfa, Dózsa Gy. u. 1. szám alatti 369. hrsz-ú Ajkay kúriát.

Az ingatlan eladási ára: 20 000 000 Ft.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Sikeres volt a játszótér felújítására benyújtott pályázatunk, azonban az eredményhirdetést megelőzően az internetes közösségi oldalról tudtuk meg, hogy Ács Attila képviselő levelet írt Ágh Péter országgyűlési képviselő úrnak, melyben támogatását kérte és aki a településre, játszótérre el is látogatott. Nincs ezzel semmi baj, köszönte a közbenjárást, de úgy gondolja jó lett volna erről tájékoztatni a testületet.

Ács Attila képviselő:

Elmondta, hogy ezt a levelet több falubeli kisgyermekes szülő kérésére írta meg igazából magánemberként, melyet Gyopáros Alpár kormánybiztosnak és Ágh Péter képviselő úrnak küldött meg, melyre a képviselő úr reagált.

Mihátsi Róbert képviselő:

Busznyák Ferenc keresett meg azzal a szándékkal, hogy min. 2500 m², de inkább nagyobb területű erdőt vásárolna. Elsődlegesen a hozzá közel eső önkormányzati tulajdonban lévő 022. hrsz-ú kb. 3,5 ha területű erdő érdekelné, amennyiben meg lehetne osztani.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Igen tudok róla, nálam is járt. Pár éve történt fakitermelés erről a területről, ezért először utána kell járni annak, hogy nincs-e ez követően további kötelezettségünk.

Szücs Andrea aljegyző:

Elsődlegesen azt kell eldönteni, mérlegelni a testületnek, hogy akarja-e értékesíteni egyáltalán az adott ingatlant.

Mihátsi Róbert képviselő:

Nagyobb mennyiségű csapadék esetén gondot okoz a Bajcsy utcai árokban a csapadékvíz elfolyása, mivel néhány lakó hiába tisztítja rendszeresen az előtte lévő áttereszt, vannak akik egyáltalán nem teszik, így nem tud elfolyni a felgyülemlett víz. Szeretné ha az Önkormányzat érvényt tudna szerezni rendeletének, amely meghatározza, hogy minden ingatlan tulajdonos kötelessége a saját ingatlana előtti kaszálás és ároktisztítás.

Szücs Andrea aljegyző:

Az önkormányzatnak nincs külön helyi rendelete ennek szabályozására jelenleg, csak központi jogszabályban található.

Mihátsi Róbert képviselő:

Jó lenne pedig a helyi szabályozás, támogatná az önkormányzati rendelet megalkotását.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Igen valóban szükséges a helyi szabályozás, ezért felkérte Szücs Andrea aljegyzőt, hogy a soron következő testületi ülésre készítsenek a településre vonatkozóan a közösségi együttélés szabályaira vonatkozó rendelet tervezetét.

Hende Gábor Mihályné alpolgármester:

Tájékoztatta a polgármestert és képviselő társait döntéséről, mely szerint magánjellegű okok miatt július 6. napjával lemond alpolgármesteri és képviselői tisztségéről, nem tudja tovább folytatni önkormányzati munkáját. Kérte döntése tudomásul vételét.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Nagyon sajnálta a bejelentést, megköszönte Hende Gábor Mihályné eddigi munkáját.

Szücs Andrea aljegyző:

Személy szerint nagyon sajnálja, hiszen sok évig dolgoztak együtt.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, bejelentette, hogy a Képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.

K.m.f.



Mihátsiné Dózsa Hajnalka
polgármester



Farkas Gábor
jegyző