

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ostffyasszonyfa Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2021. november 17-én megtartott üléséről.

Jelen voltak:

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester,
Ács Attila, Kovács-Bagics Dóra, Mihátsi Róbert
képviselő, Farkas Gábor jegyző, Szücs Andrea
aljegyző, Mayer Noémi községgazdálkodási
csoportvezető, Giczi Józsefné óvodavezető,
Schmidéliusz Gyuláné jegyzőkönyvvezető

Távol volt:

Baloghné Csernus Gabriella képviselő

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott polgármester és a 4 fő képviselő közül 3 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Javasolja, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

NAPIREND:

1.) Közvilágítás korszerűsítése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

2.) Településképi rendelet módosításával
kapcsolatos kérelmek

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

3.) 2022. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

4.) 2022. évi képviselő-testületi munkaterv
elfogadása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

5.) Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

6.) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának
megállapításáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

7.) TOP Plusz pályázatok

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

8.) Monitoring kutak létesítése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

9.) Olasz-Wieder Hajnalka hivatalsegéd további alkalmazása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

10.) Füzfa Tifani közművelődési szakember alkalmazása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

11.) Óvodavezetői pályázat kiírása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.) Egyebek

12.1. Falubusz beszerzése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.2. Tűzoltóegyesület támogatása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.3. A Képviselők tiszteletdíjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.4. A szociális és a gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.5. Falugondnoki szolgálat működése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.6. Kamerarendszer kiépítése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.7. Településkarbantartói álláshelyre kiírt pályázat elbírálása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.8. Önkormányzat vagyonbiztosításának felülvizsgálata

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.9. Sághegy Leader pályázat benyújtása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

12.10. Álláshely bővítése az Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Óvodánál

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

I. NAPIREND:

Közvilágítás korszerűsítése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Már egy ideje szeretné a település elavult közvilágítását korszerűsíteni az Izsó Gyula ügyvezető által képviselt Prime Energy Management Kft. segítségével. A mögöttünk álló anyagi nehézségek és Covid miatti többszöri nekifutás után most aktualizálták ajánlatukat, ami a képviselők részére kiküldésre került, mellyel kapcsolatban felmerülő kérdéseiket feltehetik a testületi ülésen személyesen résztvevő ügyvezetőtől.

Elsőként fel is tenné az ülésről távollévő egyik képviselő kérdését: A 36 W helyett 18 W izzók cseréje elegendő fényt biztosít, hasonló fénnel bír, mint a jelenlegi?

Izsó Gyula ügyvezető:

Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Nem izzók cseréje történik, hanem lámpatesteké. A meglévők már nagyon elavultak. Elmondta, hogy ajánlatukat az önkormányzat által rendelkezésre bocsátott számlák, szerződés, illetve fejlesztési igényei alapján dolgozták ki, melyeket egy bejárás során mértek fel. Jelenleg egy energiaár robbanás zajlik a piacon. Az önkormányzatoknak nincs pénze és a kormány valamiért nem támogatja ezt a fejlesztést, nincsenek pályázatok, ezért kell ezt a fajta konstrukciót alkalmazni, amelynek ismertette három különböző verzióját.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Megköszönte Izsó Gyula tájékoztatását. Kérte a képviselőket, mondják el véleményüket az elhangzottakkal kapcsolatban.

Kovács-Bagics Dóra képviselő:

Nem hangzik rosszul egyik konstrukció sem. Neki a 20 éves futamidő a szimpatikusabb. Hogy alakulna a fizetendő díj a 20 év alatt?

Izsó Gyula ügyvezető:

A KSH által kimutatott infláció alapján évente egy alkalommal módosul. Amennyiben a testület a korszerűsítés mellett dönt, az egész folyamat úgy zajlik, hogy a szerződéskötés után a kivitelező hitelt vesz fel, megbízunk egy tervezőt, aki elkészíti a terveket, azokat beadjuk az E-ON-nak, aki jóváhagyja. A pénz megérkezik, a csapat pedig 2 nap alatt elvégzi a munkát.

Ács Attila képviselő:

Személy szerint minden fejlesztést támogat. Véleménye szerint a legjobb lenne egyösszegben kifizetni.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A hitelhez kell az önkormányzat is?

Izsó Gyula ügyvezető:

Igen, mert a lámpatestekre jelzálogjogot jegyez be a bank.

Mihátsi Róbert képviselő:

Mi történne, ha a cég időközben tönkre menne?

Izsó Gyula ügyvezető:

A cég elesne a megtakarítástól, az az önkormányzatnál maradna.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Azt látja, hogy az önkormányzatnak nem lesz a közeljövőben 10 millió forintja a korszerűsítésre, ezért támogatja ezt a fajta fejlesztési megoldást, neki a 10 éves futamidő szimpatikusabb.

Szücs Andrea aljegyző:

Elmondta, hogy 2025. év végéig aláírásra került az E-ON Zrt-vel a közvilágítási szerződés az önkormányzat által.

Izsó Gyula ügyvezető:

Ebben az esetben abból ki kell vásárolni az önkormányzatot.

Szücs Andrea aljegyző:

A fejlesztés a gazdasági stabilitási törvény értelmében kormányzati engedélyhez kötött, aminek nem ismert az átfutási ideje.

Izsó Gyula ügyvezető:

Volt már rá példa, nagyjából egy hónap volt.

Szücs Andrea aljegyző:

Milyen magasságba kerülnek felszerelésre a lámpatestek? Minden második oszlopon lesznek ugyanúgy, de úgy tudja, hogy ezek fényszöge kisebb, fényerősségük nagyobb. Nem lesz kisebb a fényhatás ezáltal az oszlopok között?

Izsó Gyula ügyvezető:

Karral lehet korrigálni a szögön, de nagyjából ugyan olyan mértékű lesz a sötét terület, mint most.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Megköszönte Izsó Gyula közreműködését, a képviselő-testület döntéséről tájékoztatja.

Izsó Gyula ügyvezető:

Megköszönte a lehetőséget, majd az ülésről távozott.

Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezető:

Sajnos ebben a témában elég sok a negatív tapasztalat, ezért fontosnak tartja a körültekintést.

Szücs Andrea aljegyző:

Igen, ez így van. Mi elmondjuk a véleményünket, tapasztalatainkat, de a döntés a képviselő-testületé.

Mihátsi Róbert képviselő:

A LED hidegfényű és a világítási szöge is nagyobb.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A leggazdaságosabb lehet, hogy a 3,8 m Ft kifizetése lenne.

Szücs Andrea aljegyző:

Azt javasolta, hogy érdemes a cég által felsorolt fejlesztéssel érintett, közelben lévő települések egyikére elmenni és meggyőződni élőben a fényviszonyokról, ennek ismeretében megalapozottabb döntést tud hozni a testület. A következő ülésre tájékozik a kormányzati engedéllyel és beszerzési eljárással kapcsolatban.

II. NAPIREND:

Településképi rendelet módosításával kapcsolatos kérelmek

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A településképi rendelet módosításával kapcsolatban beérkezett két kérelem közül az Akác utcát érintően küldött állásfoglalást Portschy Tamás főépítész, melyben a kérelmező által kért történelmi településrészről falusias területbe történő besorolás megváltoztatását támogatta.

Szücs Andrea aljegyző:

A beérkezett két kérelmet megvizsgáltuk. Az Akác utcai kérelem tekintetében Dummel Ottó kollégám hasonló véleményen van Portschy Tamás főépítész úréhoz, mely szerint az Akác utca kérelemben érintett részének történelmi településrészről falusiasba történő átsorolásának nincs akadálya. A Petőfi utca vonatkozásában ezt nem lehet elmondani, mivel több olyan jellegű épület is van az utcában, ami ezt nem teszi lehetővé. Elmondtam már korábban, hogy a településképi rendelet módosítása egy hosszabb folyamat, amely érinti a Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) módosítását is. Ehhez szükséges egy építészt keresni, aki ezt elvégzi, majd véleményezi az építész kamara, végül felkerül a Lechner Tudásközpont felületre. Ennek költségei vannak. Át kell gondolni a testületnek, hogy tudja-e biztosítani a költségek fedezetét.

Kovács-Bagics Dóra képviselő:

Körülbelül mennyibe kerülne a módosítás?

Szücs Andrea aljegyző:

Pár százezer forintba biztosan belekerül a TAK módosítás, és ha ez meg is történik, márciusnál előbb biztosan nem lesz elfogadott rendeletünk. Azt is végig kell gondolni, hogy amennyiben a módosítás mellett dönt a testület, esetlegesen csak az egyik kérelmező számára hat kedvezően.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Minél előbb kellene döntenünk, mert a tervező választ vár és az építtető is szeretné mielőbb megrendelni az építőanyagot.

Ács Attila képviselő:

költségét?

És ha a kérelmezők vállalják a módosítás

Szücs Andrea aljegyző:

Erre még eddig nem volt példa, mivel itt nem gazdasági érdekből történne a módosítás, mint a HÉSZ-ek esetében. De az is lehet, hogy többbe kerülne, mint a nagyobb tetőhajlásszög miatti költség. A témához kapcsolódik a kormányhivatal tájékoztatása, mely szerint 2023.12.31-ig a településeknek kell készíteni egy új Települési Tervet. Ennek komoly költsége lesz. látatlanban 7-10 millió Ft. Lehet az elkészítésére pályázni az adóerőképesség függvényében, de maximum 1,5 millió Ft lenne. Bízunk a további pályázati lehetőségben.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Most is módosítsunk és jövőre is? Nincs annyi pénzünk és nem biztos, hogy van értelme. Van jelenleg egy szabályozás, ehhez kell tartani magunkat és ehhez kell igazodni. Ez egy rajtunk kívül álló probléma. De ha úgy döntünk, hogy módosítunk és nem sikerül elfogadni a változtatást? Nincs erre ideje az építkezőknek, ez csak időhúzás. Dönteni kell az ügyben.

Mihátsi Róbert képviselő:

Úgy gondolja nem időhúzás árajánlatot kérni.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

És mennyivel leszünk akkor előbbre? Lehet, hogy többet segítünk azzal, ha most hozunk egy döntést.

Mihátsi Róbert képviselő:

Tájékoztatassuk a két érdekeltet, hogy nem ismert az esetleges módosítás kifutási ideje és eredménye.

Szücs Andrea aljegyző:

Nem látja értelmét ennek a tájékoztatásnak, csak döntés esetén.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Az eddig elmondott vélemények figyelembe vételével, a településképi rendelet módosítás iránti kérelem elutasítását javasolta, de kérjen a Jegyző árajánlatot is az arculati kézikönyv és településképi rendelet módosítására vonatkozóan annak készítőjétől.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslatok alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2021./XI.17./sz. képviselő-testületi határozat:

1. Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Eőry István és Fáró-Eőry Mónika 9512 Ostffyasszonyfa, Akác u. 1. szám alatti lakosok településképi rendelet módosítására irányuló kérelmét nem támogatja.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy kérjen árajánlatot a TAK és településképi rendelet módosítására vonatkozóan annak készítőjétől és terjessze a következő ülés elé.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka
polgármester

Határidő: Farkas Gábor jegyző
azonnal

III. NAPIREND:

2022. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Javasolta az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadását, melyben az Önkormányzat követeléskezelésének vizsgálata került meghatározásra.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2021./XI.17./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka
polgármester

Határidő: Farkas Gábor jegyző
azonnal

IV. NAPIREND:

2022. évi képviselő-testületi munkaterv
elfogadása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv
melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A korábbi évekhez hasonló tartalommal elkészült a
képviselő-testület 2022. évi munkaterve, melynek elfogadását javasolta.

A képviselő-testület az előterjesztés és az
elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő
határozatot hozta:

59/2021./XI.17./sz.képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete a képviselő-testület 2022 évi
munkatervét elfogadja.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka
polgármester

Határidő: Farkas Gábor jegyző
azonnal

V. NAPIREND:

Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Nem javasolta a jelenlegi adómértékek
módosítását.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4
igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2021./XI.17./sz.képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adók mértékén nem kíván módosítani.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka
polgármester

Határidő: Farkas Gábor jegyző
azonnal

VI. NAPIREND:

Gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának megállapításáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Az óvodavezető által lefolytatott beszerzési eljárást követően szeptember 1-től került megkötésre a közétkeztetés ellátására vonatkozó új szerződés, mely szerint jelentősen emelkedtek a nyersanyag árak. A rezsiköltséget nem háríthatjuk tovább és az ovisok közül szinte senki nem fizet térítési díjat. Célszerű lenne a megemelkedett nyersanyag árakhoz igazítani a gyermekétkeztetés intézményi térítési díját szabályozó rendeletünket, mert a különbség az önkormányzatot terheli. Ismertette a rendeletervezet tartalmát és javaslatot tett a rendelet 2022. január 1. napjával történő hatálybalépésére. Kérte a képviselő-testületet a rendelet elfogadására.

A képviselő-testület az előterjesztés, valamint az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

15/2021./XI.18./ önkormányzati rendelet a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának megállapításáról

/a rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete/

Szücs Andrea aljegyző:

Kihirdetjük a rendeletet, de lehetséges, hogy nem tud hatályba lépni, mivel nem tudni milyen kormányzati intézkedések várhatóak.

VII. NAPIREND:

TOP Plusz pályázatok

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Október végén jelentek meg az „Élhető települések” és „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú TOP Plusz-os pályázati felhívások, melyek benyújtási határideje nagyon rövid, 2022. január 14. Fontos lenne pályáznunk és kell is, akár mindkettő esetében. Az élhető településekben a rekultiváció a cél, az energetikaiban a kultúrház fűtésének korszerűsítése nagyon aktuális lenne, ugyanakkor szigetelése, ajtók, ablakok cseréje is jól jönne.

Szücs Andrea aljegyző:

Célszerű lenne az élhető településekben pályázni a kultúrházra, nem az energetikaiban, mert abban beleférne a vízvezetetés, szigetelés és akadálymentesítés is. A későbbiekben fog megjelenni a többi pályázati felhívás, többek közt útfelújítás is. Most elsődlegesen a legfontosabb, hogy döntsünk a fejlesztési irányról, melyről célszerű előzetesen a megyével egyeztetni, hogy van-e kapacitás az előkészítő munka tekintetében egy konzorciumi megállapodás megkötésére a pályázatok benyújtását illetően. Nagyon rövid a határidő.

Ács Attila képviselő:

A hulladéklerakóra is az élhető településekben van lehetőség.

Szücs Andrea aljegyző:

Igen. Be lehet adni az élhető településekbe 2 külön pályázatot is és a kultúrt az energetikaiba is.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Egyetért az aljegyző asszony javaslatával; mielőbb egyeztet a megyei önkormányzattal a pályázatokat illetően.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki az

„Élhető települések” TOP_Plusz -1.2.1-21 pályázati felhívásra támogatási kérelmet benyújtani a hulladéklerakó rekultivációja, valamint a kultúrház infrastruktúrájának fejlesztése, az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 pályázati felhívásra a kultúrház fűtésének korszerűsítése tárgyában.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a Vas Megyei Önkormányzattal a pályázatok előkészítése és benyújtása tárgyában.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

VIII. NAPIREND:

Monitoring kutak létesítése

Előadó: Szücs Andrea aljegyző

Szücs Andrea aljegyző:

A hatóság kiadta a hulladéklerakón létesítendő 3 db monitoring kút vízjogi létesítési engedélyét és az engedélyezési eljárás lefolytatásával megbízott Végh és Végh MKT. Kft. egy olyan vállalatot tett, hogy akár még ez év végéig elvégeznék a kútfúrást és a szükséges méréseket, amennyiben megrendeljük a munkát. Ehhez beszerzési eljárást kell lefolytatni, melyhez 3 árajánlatot szükséges bekérni és a legolcsóbb ajánlatot adóval lehet szerződést kötni. A monitoring kutak létesítése alátámasztaná a rekultivációs pályázatot. A 2011-ben elkészített rekultivációs terv szerint a föld itt marad és be lesz takarva a lerakó. Ez kb. 200 millió Ft költséggel bír. A kutak vizsgálják az esetleges szennyezést, ebben az esetben a földet el kell szállítani, így akár 4-5-600 millió Ft is lehet a rekultiváció költsége. Önkormányzatunk tagja a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak, amely által az elmúlt időszakban jónéhány Társuláshoz tartozó településen megvalósult a szilárdhulladék lerakók rekultivációja. Ebből Ostffyasszonyfa akkor kimaradt. Most remélhetőleg ismét lehetőség nyílhat a rekultivációra. Ennek érdekében a Társulás megbízta a Solvex Kft-t, a meglévő tervek áttekintésével és szükség szerinti aktualizálásával.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Megköszönte Szücs Andrea aljegyző tájékoztatását. Javasolta a 3 db monitoring kútfúrás elvégzésére irányuló beszerzési eljárás lefolytatását. Holnapi napon egyeztetésre hívták a Solvex Kft.-hez.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

62/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ostffyasszonyfa 0212/17. és 0219/2. hrsz-ú lezárt hulladéklerakó területén 3 db monitoring kút fúrására irányuló beszerzési eljárás indítását határozza el.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

IX. NAPIREND:

Olasz-Wieder Hajnalka hivatalsegéd további alkalmazása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A hivatalsegédi feladatokat ellátó Olasz-Wieder Hajnalka kinevezése 2021. december 31-ig szól, melyet javasolt 2022. január 31-ig meghosszabbítani, továbbá javasolta az álláshely 2022. február 1-től határozatlan időre történő betöltéséhez szükséges pályázat kiírását az előterjesztés szerinti tartalommal.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

63/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Olasz-Wieder Hajnalka 9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth L. u. 52. szám alatti lakos kinevezését 2022. január 31. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

64/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hivatalsegédi munkakör betöltésére pályázatot ír ki a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

X. NAPIREND:

Füzfa Tifani közművelődési szakember alkalmazása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Az NMI-vel kötött együttműködési megállapodásban az önkormányzat vállalta, hogy a program keretében közművelődési szakképzettséget szerzett szakembert 2021. december 1. napjától legalább 6 hónap időtartamban foglalkoztatja, ezért javasolta Füzfa Tifani közművelődési szakember 2021. december 1. napjától 2022. május 31. napjáig történő határozott idejű kinevezését.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

65/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinevezi Füzfa Tifani közművelődési szakembert határozott időre, 2021. december 1. napjától 2022. május 31. napjáig a Kjt. szerinti besorolási bérrel, br. 219 000 Ft garantált bérminimumnak megfelelő összeggel.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

XI. NAPIREND:

Óvodavezetői pályázat kiírása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Giczi Józsefné óvodavezető a nők 40 éves kedvezményes öregségi nyugdíjára való jogosultsága miatt, benyújtotta munkaviszonyának 2022. augusztus 7-ével, felmentéssel történő megszüntetése iránti kérelmét. A személyét megillető 8 hónap felmentési idő első négy hónapját 2021. december 7. és 2022. április 7. között ledolgozná, ezt követően kéri a munkavégzés alóli felmentését. Időarányos 28 nap szabadságát szükség esetén annak pénzbeli megváltása mellett, kérésre ledolgozza, ennek hiányában kiveszi, így utolsó munkanapja 2022. február 24-e lenne. Sajnos csekély esélyt lát arra, hogy lesz jelentkező a vezető óvónő helyére, de megérti szándékát és a kérelmében foglaltak elfogadását javasolta.

Javasolta továbbá pályázat kiírását az óvodavezetői munkakör 2022. április 1. napjától történő betöltésére vonatkozóan az előterjesztésnek megfelelően.

Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezető:

Javasolta az óvodavezető szabadsága pénzbeli megváltásának kezdeményezését.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

66/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Giczi Józsefné óvodavezető közalkalmazotti jogviszonyának 2022. augusztus 7. napjával, felmentéssel történő megszüntetése iránti kérelmét elfogadja.

Időarányos 28 nap szabadsága pénzbeli megváltását támogatja.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

67/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete óvodavezető munkakör betöltésére pályázatot ír ki a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

XII. NAPIREND:

Egyebek

12.1. Falubusz beszerzése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Autókereskedések oldalán tájékozódott a lehetőségekről az előzőleg meghatározott paraméterek megjelölése mellett. Több szóba jöhető gépjárművet is talált. Van köztük szombathelyi, de az ország másik végében lévő kereskedés is. Ahhoz, hogy lássuk valójában milyen állapotban vannak ezek a járművek, a helyszínen kell megtekinteni.

Ács Attila képviselő:

Ez valóban így van, ezért környékbeli, belátható távolságon belüli kereskedések megkeresését javasolta. Elsősorban Szombathely, Pápa, Győr településeken.

Szücs Andrea aljegyző:

A falubusz beszerzésére vonatkozóan beszerzési eljárás lefolytatása szükséges, melynek során 3 árajánlatot kell kérni, ezek beérkezését követően lehet dönteni a legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval történő szerződéskötésről. Az ajánlatok értékelését végző értékelő munkacsoportba 3 fő megválasztása szükséges.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A falubusz beszerzéséhez árajánlatot javasol kérni a Szombathely, Pápa, Győr városok autókereskedőitől. Az értékelő munkacsoport tagjainak Ács Attila, Kovács-Bagics Dóra és Mihátsi Róbert képviselőket javasolta megválasztani.

A képviselő-testület az elhangzott javaslatok alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

68/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete falubusz beszerzésére Szombathely, Pápa, Győr városok autókereskedőitől kér árajánlatot.

Felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok beszerzésére.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testület az elhangzott javaslatok alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

69/2021./XI.17./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete falubusz beszerzésére irányuló beszerzési eljárás értékelő munkacsoport tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

- 1./ Ács Attila képviselő
- 2./ Kovács-Bagics Dóra képviselő
- 3./ Mihátsi Róbert képviselő

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12.2. Tűzoltóegyesület támogatása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Mivel úgy látja, hogy talán elindult valami az egyesülettel, 50 000 Ft összeggel javasolta támogatni működési kiadásait még az idei költségvetés terhére.

Kovács-Bagics Dóra képviselő:

Mivel mindjárt év vége, ezért javasolta a támogatás felhasználását 2022. március 31. napjával meghatározni.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

70/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ostffyasszonyfai Önkéntes Polgárőr és Tűzoltó Egyesület működési kiadásait 50 000 Ft-tal támogatja a 2021. évi költségvetés terhére. A támogatás felhasználásának határideje: 2022. március 31.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

- 12.3. A Képviselők tiszteletdíjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A képviselők tiszteletdíjának folyósítása a veszélyhelyzet ideje alatt felfüggesztésre került, jelenleg 2021.12.31-ig szabályozza az erre irányuló önkormányzati rendelet. Valószínű, hogy a kormány meghosszabbítja a veszélyhelyzet idejét, ugyanakkor a képviselő-testület működik, ülésezik, ezért reálisnak találja, hogy a képviselők 2022. január 1-jétől tiszteletdíjat kapjanak, ennek megfelelően javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezető:

A költségvetés szempontjából nem látja akadályát a

tiszteletdíjak kifizetésének.

A képviselő-testület az előterjesztés, valamint az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

16/2021. /XI.18./ önkormányzati rendelet a Képviselők tiszteletdíjának megállapításáról szóló 12/2014. (XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

/a rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete/

12,4. A szociális és a gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

/előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Ács Attila képviselő kérte, hogy vegyük fel napirendi pontként a rendeletmódosítást a helyi támogatásra való jogosultság feltételeinek módosítása okán. Felkérte Ács Attila képviselőt, mondja el a módosítással kapcsolatos javaslatát.

Ács Attila képviselő:

Az előző ülésen elutasított kérelem miatt szeretné a támogatás feltételeinek módosítását, mivel 1 Ft miatt kellett elutasítani valakit, annak ellenére, hogy nagyon sokat költött a megvásárolt házra. A jelenlegi szabályozás szerint akkor adható vissza nem térítendő támogatás, ha az ingatlan forgalmi értéke az adás-vételi szerződés szerint a 3 millió forintot meghaladja. Korábban is módosított már a testület az igényeknek megfelelően a szabályozáson.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Fél éve volt módosítva utoljára a rendelet, állandóan nem lehet módosíthatni. Nem szeretné lejjebb vinni a határt, hiszen már a 3 milliós vételárát is alacsonynak tartja. Személy szerint nem ért egyet a javaslattal nem támogatja a módosítást.

Ács Attila képviselő:

Igen, ezelőtt tulajdonképpen szigorítottunk a feltételeken, most viszont szeretné lehetővé tenni az előzőleg elutasított kérelmező számára, hogy a későbbiekben megkaphassa a támogatást.

Kovács-Bagics Dóra képviselő:

Elegendő lenne annyival módosítani a feltételeken, hogy a vételár elérje, vagy meghaladja a 3 millió forintot, így a kerek 3 milliós összegre is megjárna a támogatás, kevesebbre viszont nem.

Mihátsi Róbert képviselő:

Tényleg nevetséges, hogy 1 Ft-on miatt esik el valaki 200 000 Ft-tól, aki a két gyermekével itt telepedett le a faluban, ezért támogatta a rendelet fenti kiegészítéssel történő módosítását.

A képviselő-testület az előterjesztés, valamint az elhangzott javaslat alapján 3 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

17/2021. /XI.18./ önkormányzati rendelet a szociális és a gyermekjóléti ellátásokról szóló 10/2021. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

/a rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete/

12.5. Falugondnoki szolgálat működése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A falugondnoki szolgálatnál a tevékenységnapló tartalmazza a szolgáltatást igénybe vevők aláírását, de ennek kitöltése a fenntartó döntése alapján mellőzhető. Eddig sem került aláírásra, azonban döntés nem volt róla. A belső ellenőr hiányosságként tárta fel, ezért javasolta, hogy ezt a döntést hozza meg a testület.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

71/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő- testülete engedélyezi a falugondnoki szolgálat tevékenységnaplójában a „szolgáltatást igénybe vevők aláírása” rovat kitöltésének mellőzését.”

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalkapolgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12.6. Kamerarendszer kiépítése

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Az utóbbi időben egyre gyakoribbá váltak az önkormányzati tulajdont érintő lopások, rongálások, ezért nagyon fontos lenne kamerákat felszereltetni elsősorban az önkormányzat intézményeire, valamint a játszótérre, szemételepre, továbbá a Hősi Emlékmű közelébe.

Mihátsi Róbert képviselő:

Egyetértett a kamerák felszerelésével, javasolta, hogy a polgármester a következő ülésre kérjen be árajánlatokat.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

72/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az önkormányzat intézményei, a játszótér, a szemételep, továbbá a Hősi Emlékmű környezete kamerával történő felszerelését.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a következő ülésre kérjen árajánlatokat a fenti munkákra vonatkozóan

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12.7. Településkarbantartói álláshelyre kiírt pályázat elbírálása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

A településkarbantartó álláshelyre mindössze egy pályázó, a jelenleg határozott idejű szerződéssel alkalmazásban álló Turcsányi Róbert adta be pályázatát. Nincs vele probléma, dolgozik rendesen, megcsinál mindent. Javasolta Turcsányi Róbert 9500 Celldömölk, Gáyer tér 7. szám alatti lakos 2022. január 1. napjától történő határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezését.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Turcsányi Róbert 9500 Celldömölk, Gáyer tér 7. szám alatti lakost 2022. január 1. napjától határozatlan időre közalkalmazotti jogviszonyban alkalmazza a település karbantartói feladatok ellátására a Kjt. szerinti besorolási bérrel.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12.8. Önkormányzat vagyonbiztosításának felülvizsgálata

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Az önkormányzat vagyonbiztosításának felülvizsgálatát kezdeményezte, mert úgy látja, hogy az egyes ingatlanok nagy mértékben alul biztosítottak, mivel több intézményben jelentős felújítások voltak. Jelenleg a Groupama Biztosítóval van szerződésünk és kb. évi 380 e Ft összegű díjat fizetünk. Ezt a biztosítást dolgozza át a legolcsóbb ajánlatot nyújtó Signál Biztosító megemelve az egyes vagyonelemek értékét, ennek ellenére a fizetendő éves díj összegében nem várható jelentős eltérés a mostanitól. Kérte a képviselő-testület hozzájárulását a jelenlegi szerződés felmondásához és az új vagyonbiztosítási szerződés megkötéséhez.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

74/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat jelenlegi vagyonbiztosításának Groupama Biztosítónál történő felmondásához és a Signál Biztosítónál történő új vagyonbiztosítási szerződés megkötéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert az új vagyonbiztosítási szerződés megkötésére.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12.9. Sághegy Leader pályázat benyújtása

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Információi szerint a Sághegy Leader Egyesületnél pályázni lehet maximum 2 millió Ft összegben 50%-ban rendezvény, 50 %-ban eszköz beszerzésre. A keret rendelkezésre áll, mindenki megkapja az igényelt támogatást, aki benyújtja a pályázatot. Úgy gondolja ki kell használni ezt a lehetőséget, hiszen régóta tervezzük sátor beszerzését, és a jövő évi falunap programjaihoz is nagy segítséget jelentene a támogatás. A pályázatok benyújtása folyamatos, legkésőbb 2022.12.31-ig nyújtható be. Javasolta Gyöngyösi Gergely pályázatíróat megbízni a pályázat benyújtásával.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete sátor beszerzésére és a 2022. évi falunapi programokra pályázatot kíván benyújtani a Sághegy Leader Egyesület "Helyi termékek és értékek bemutatására szolgáló helyi vagy térségi rendezvények támogatása" felhívásra. A támogatási kérelem benyújtásával megbízza Gyöngyösi Gergely pályázatíróat.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12.10. Álláshely bővítése az Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Óvodánál

Előadó: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Az óvoda látja el a gyermekétkeztetést a napközi konyhán, ahol egy közalkalmazott mellett Horváth Mária Katalin közfoglalkoztatottként dolgozik már 9 éve, aki jelentős fizetésbeli különbséggel látja el ugyanazt a munkát. Nevezett munkavállaló 2023-ban előnyugdíjba készül, ezért az óvodavezető, eddigi munkájának elismeréseként 2022. január 1-től szeretné őt is közalkalmazottként foglalkoztatni. Ehhez az óvoda vonatkozásában álláshely bővítése szükséges. Javasolta az álláshely bővítés engedélyezését 2022.01.01-2023.12.31-ig.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2021./XI.17./ sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Óvoda álláshely bővítéséhez 2022. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig hozzájárul.

Felelős: Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Már egy ideje alpolgármester nélkül működik a képviselő-testület és jó lenne mihamarabb választani. Kovács-Bagics Dórát szeretné felkérni erre a tisztségre, akivel már korábban közölte szándékát, szeretné tudni, hogy döntött-e a felkéréssel kapcsolatban?

Kovács-Bagics Dóra képviselő:

Nagyon köszöni a felkérést, megtiszteltetés számára, de jelenleg élete egy új szakaszába érkezett és ezt szeretné 100 %-osan megélni és nem tudná a gyermeknevelés mellett rendesen ellátni az alpolgármesteri feladatokat. Úgy gondolja, hogy a polgármesternek és az alpolgármesternek egy irányba kell haladni, de más mindkettőjük stílusa.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Sajnálja, hogy nem vállalja el a megbízatást, pedig azt gondolta.

testületet:

- A Népjóléti Szolgálat családsegítője által

lisztadományt kaptunk, aminek kiosztásában segédkeztünk

- Nehéz kijönni a falukarácsonyi kiadásokra szánt keretből, mivel nagyon drága a bejgli és a szaloncukor

Ács Attila képviselő:

Arra gondolt, hogy a játszótér ünnepélyes átadását össze lehetne kötni valamelyik adventi programmal

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Nem látja akadályát. Felveszi a kapcsolatot Ágh Péter képviselő úrral a szóba jöhető időpontokat illetően.

Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezető:

Tájékoztatta a testületet, hogy Giczi Józsefné óvodavezető felkereste Dr. Smidéliusz Sándor ügyvéd urat a térítési díj tartozás behajtása ügyében, aki szerint a tartozás behajtható. A megbízás költsége 16 ezer forint.

A Magyar Államkincstár 2020. évi ÁMK-t érintő ellenőrzésével kapcsolatban elmondta, hogy az óvodai létszámban szereplő SNI-s gyermek fejlesztése szakember hiányában kizárólag az óvodapedagógusok általi egyéni foglalkozással valósult meg, a működési támogatást nem kell visszafizetni.

Mihátsiné Dózsa Hajnalka polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, bejelentette, hogy a Képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.



Mihátsiné Dózsa Hajnalka
polgármester




Farkas Gábor
jegyző