

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ostffyasszonyfa Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2022. november 22-én megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ács Attila polgármester, Kovács-Bagics Dóra,
alpolgármester, Gömböcz Gábor, Hajba Lajos és
Kovács Zsanett képviselő, Szücs Andrea aljegyző,
Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezető,
Schmidéliusz Gyuláné jegyzőkönyvvezető

Ács Attila polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy
a megválasztott polgármester és a 4 fő képviselő közül mindenki jelen van, így az
ülés határozatképes, azt megnyitotta. Javasolta, hogy a képviselő-testület a
napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

N a p i r e n d:

1.) 2023. évi képviselő-testületi munkaterv
elfogadása

Előadó: Ács Attila polgármester

2.) Beszámoló a helyi adók teljesítéséről

Előadó: Szücs Andrea aljegyző

3.) Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Ács Attila polgármester

4.) 2023. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Szücs Andrea aljegyző

5.) Egyebek

5.1. Egyesületek támogatása

Előadó: Ács Attila polgármester

5.2. Hangfal javítása

Előadó: Ács Attila polgármester

5.3. Megállapodás hóeltakarítási munkák
elvégzésére

Előadó: Ács Attila polgármester

5.4. Tűzoltószerter használata adása

Előadó: Ács Attila polgármester

5.5. Kossuth L. u. 33. szám alatti volt háziorvosi
rendelő bérbe adása

Előadó: Ács Attila polgármester

5.6. Pályázatfigyelésre vonatkozó együttműködés

Előadó: Ács Attila polgármester

5.7. Földgázellátás 2023. január 1-jét követően

Előadó: Ács Attila polgármester

5.8. Vagyonbiztosítás felmondása

Előadó: Ács Attila polgármester

5.9. Szilveszteri bál rendezése

Előadó: Ács Attila polgármester

5.10. Időközi választás költségeinek elszámolása

Előadó: Szücs Andrea aljegyző

5.11. Rekultivációval kapcsolatos

Előadó: Ács Attila polgármester

5.12. Tulajdonosi hozzájárulás az iskola
villamoshálózat fejlesztéséhez

Előadó: Ács Attila polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5
igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

I. NAPIREND:

2023. évi képviselő-testületi munkaterv elfogadása

Előadó: Ács Attila polgármester

/Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv
mellélete/

Ács Attila polgármester:

A munkaterv elsősorban a kötelező napirendeket
tartalmazza, kiegészülve néhány egyéb, előző években is benne szereplő témával.

Szücs Andrea aljegyző:

A helyi önkormányzatokról szóló törvény évi egy
közmeghallgatást ír elő. Jelenleg ez a közmeghallgatás a márciusi ülés napirendi
pontjaként szerepel, de korábban év végén tartotta testület. Maradjon, vagy szeretne
visszatérni az év végi közmeghallgatás gyakorlatához?

Ács Attila polgármester:

Véleménye szerint maradhat, lesz miről beszámolni akkor is, de akár évi kétfő is lehet.

Hajba Lajos képviselő:

Valóban év vége fele szokott lenni régebben, amikor az egész évről beszámolt a testület, de a költségvetés elfogadása után is reális.

Szücs Andrea aljegyző:

A Tűzoltó egyesület is részesül Önkormányzati támogatásban, nem gondolja a testület, hogy az ő beszámolójukat is felvegye a munkaterv napirendjei közé?

Ács Attila polgármester:

Megköszönte a felvetést, mellyel egyetértett és javasolta a tűzoltó egyesület beszámolóját a szeptemberi ülés napirendi pontjai közé felvenni, ezt követően javasolta a 2023. évi képviselő-testületi munkaterv elfogadását.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

125/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi képviselő-testületi munkatervet elfogadja.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

II. NAPIREND:

Beszámoló a helyi adók teljesítéséről

Előadó: Szücs Andrea aljegyző

/Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Szücs Andrea aljegyző:

Általában azért hozzuk a képviselő-testületek

elé a novemberi ülésekre a helyi adókról a beszámolót, hogy ennek alapján tudja tervezni a jövőt évet, esetlegesen kíván-e adómértéket emelni, mert abban az esetben 30 nappal előbb ki kell hirdetni. A beszámoló tartalmazza, hogy melyik adónemből mennyit terveztünk, mennyi folyt be eddig és mennyi várható még az év végéig. Elmondta, hogy az HIPA a maximumon van, esetleg a kommunális és az idegenfogalmi adó mértékén lehet emelni, majd részletesen ismertette a beszámoló tartalmát.

Ács Attila polgármester:

Megköszönte az aljegyző asszony tájékoztatását. Úgy gondolja, hogy a jelenlegi nehéz helyzetben nem kellene tovább sarcolni az embereket egy adóemeléssel.

Gömböcz Gábor képviselő:

Egyetért a polgármester meglátásával és nem javasol adóemelést.

Hajba Lajos képviselő:

Szintén nem támogat adóemelést végrehajtani. Szeretne azonban tisztában lenni a 2 %-os iparűzési adó mérték és az adóerőképesség összefüggésével. Jól jövünk ki ebből, ha a maximumon tartjuk a HIPA mértékét, központilag pedig a magas adóerőképesség miatt támogatást vonnak el az önkormányzattól? Nem lenne-e jobb lecsökkenteni inkább az iparűzési adó mértékét?

Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezető:

A megállapított költségvetési támogatással szemben a magasabb adóerőképességgel rendelkező településeknek szolidaritási hozzájárulást kell vállalni. 2021-ben a megállapított 53 millió Ft támogatással szemben ez 4,6 millió Ft volt. Ez a korábbi években magasabb szokott lenni, de azóta a kevesebb befolyt adó miatt csökkent az adóerőképességünk, valamint emelték az elvárt bevétel és az elvonás összege közötti túl-ig határokat. Ahogy csökkent az adóerőképesség és tolták ki a határokat, így lett egyre jobb a helyzetünk. Az idei évben a 73 millió megállapított támogatásra már csak 330 e Ft az elvonás.

Hajba Lajos képviselő:

Akkor most kedvezőbb helyzetben vagyunk, hiszen korábban közel 10 millió forintokat vontak vissza a támogatásból. Mindezek ellenére érdemes lenne átgondolni, hogy hosszabb távon érdemes lenne lejjebb venni az iparűzési adó mértékét, idecsábítva ezzel még több vállalkozást, mert ez a 2 % kicsit elrettentő sokak számára.

Ács Attila polgármester:

Ezt akkor tudná elképzelni, ha egy leendő konkrét nagy vállalkozás szándékozna idejönni és kérné az adó csökkentését, akkor egy kis

garanciánk lenne, de úgy, hogy lecsökkentjük, lehet, hogy buknánk az eddigi bevételünket, új vállalkozás meg vagy jön, vagy nem.

Hajba Lajos képviselő:

Régóta jelzi a vállalkozókkal való kapcsolattartás szükségességét és fontosságát, ezért szeretné, ha még az idei évben legalább a helyi vállalkozókat összehívni egy kis megvendégléssel összekötött közös beszélgetésre. Jó néven vennék ezt. Fontos kiemelni, hogy a befizetett adójukon túl is szükség van a segítségükre, a közös összefogásra, pl. a mezei utak állapotának javítására.

Ács Attila polgármester:

Természetesen ennek nincs akadálya. Ki kell választani egy mindenki számára kedvező időpontot és kiértesíteni a vállalkozókat. Javasolta a helyi adók teljesítéséről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

126/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adók teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

III. NAPIREND:

Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Az előző napirend kapcsán már érintettük a témát, nem javasol emelni a helyi adók mértékén.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

127/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adók mértékén nem kíván módosítani.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

IV. NAPIREND:

2023. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Szücs Andrea aljegyző

/Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Szücs Andrea aljegyző:

A jegyző feladata gondoskodni a belső ellenőrzésről. A jövő évre a helyi iparűzési adóbevallások vizsgálata került betervezésre, ami kormányzati szinten elvárt belső ellenőrzési javaslat is egyben. Kérte a 2023. évi belső ellenőrzési terv előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

128/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

V. NAPIREND:

Egyebek

5.1. Egyesületek támogatása

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Erre az évre a Sportegyesület részére 750 e Ft került megállapításra a költségvetésben, amiből eddig 500 e Ft-ot kaptak meg. Volt nem várt kiadásuk is. Öntözőszelep 130 e Ft, fűnyíró traktor alkatrész 300 e Ft-ba került. Az előző években 1 millió Ft támogatást kaptak, úgy gondolja, hogy erre az évre elgendő lesz a fennmaradó 250 e Ft kiutalása, jövőre meg lehet emelni a támogatás mértékét. A tűzoltóegyesületet is támogattuk és a citera zenekar támogatására is van lehetőség. Most a teke csapat pólót szeretne készíttetni és úgy tudja, hogy a vöröskeresztesek is ezt tervezik. Javasolta, hogy az önkormányzat vállalja tőlük át ezt a költséget és támogassa mindkét szervezetet 50-50 e Ft-tal.

Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezető:

Nem bejegyzett civil szervezetek, ezért nem köthetünk velük támogatási szerződést, de amennyiben átvállalja tőlük ezt a költséget a testület, számla ellenében kifizethető. Javasolta a kulturális kormányzati funkció dologi kiadásainak összegét 100 e Ft-tal megemelni és ez fedezetet nyújt a két szervezet mezének kifizetésére.

Ács Attila polgármester:

Megköszönte a javaslatot, melynek elfogadását támogatta.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

129/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális kormányzati funkción lévő dologi kiadások összegét 100 e Ft-tal megemeli a helyi vöröskereszt és teke csapat mezének fedezete céljából.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.2. Hangfal javítása

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

A kultúr egyik hangfala nem működik, a javítása 80-100 e Ft-ba kerülne. El kell dönteni, hogy megjavíttassuk, vagy esetleg újat vegyünk, de az kb. 250-300 e Ft és nem biztos, hogy kapunk ugyanolyat, mint a másik.

Gömböcz Gábor képviselő:

A javítással jobban járunk.

Ács Attila polgármester:

Javasolta a hangfal megjavíttatását, melynek költsége a közművelődési feladatok terhére kerüljön elszámolásra.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

130/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a kultúrház meghibásodott hangfalának megjavíttatását, melynek költsége a közművelődési feladatok terhére kerülne elszámolásra.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.3. Megállapodás hóeltakarítási munkák elvégzésére

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Az utóbbi években a hóeltakarítást a helyi SB Logisztik Kft. végezte óránként 15 000 Ft+ÁFA összegű díjért. Az ügyvezetővel való egyeztetés után a gázolaj árának emelkedése miatt ez az összeg most 18 000 Ft+ÁFA lenne óránként. Helyben van és megbízható vállalkozás, ezért javasolta vele megkötni a hóeltakarítási munkák elvégzésére vonatkozó megállapodást a téli időszakra.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

131/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást köt az SB Logisztik Kft-vel (9512 Ostffyasszonyfa, Hegyaljai u. 15.) az Önkormányzat kezelésében lévő utak hóeltakarítási munkáinak, valamint az utak csúszásmentesítésének, sózásának elvégzésére nettó 18 000 Ft/óra + ÁFA összegű díjért.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.4. Tűzoltószertár használatba adása

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

A Tűzoltóegyesülettel a szertár épületének ingyenes használatára vonatkozó megállapodás év végéig szól, melyet változatlan tartalommal újabb egy évre javasolt megkötni.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

132/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 527/4. hrsz-ú tűzoltószertár épületének ingyenes használatára vonatkozóan megállapodást köt az Ostffyasszonyfai Önkéntes Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel 2023. január 1-től 2023. december 31. napjáig.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.5. Kossuth L. u. 33. szám alatti volt háziorvosi
rendelő bérbe adása

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Dr. Királyné Pados Ildikó keresett meg azzal, hogy szeretné bérbe venni a Kossuth u. 33. szám alatti orvosi rendelőt gyógytornász tevékenységének végzése céljából. A rezsit átvállalná.

Hajba Lajos képviselő:

Támogatja a bérbeadást egy barátságos bérleti díj mellett, amennyiben a rezsit fizeti.

Szűcs Andrea aljegyző:

A testület a háziorvosi rendelés védőnői szolgálat épületébe történő átköltözéséről ideiglenes hatályú döntést hozott. Amennyiben úgy gondolja, hogy az új hely hosszútávon kedvezőbb és mindenki számára megfelelő, dönthet a háziorvosi szolgálat végleges áthelyezéséről, a későbbiekben pedig eldöntheti, hogy milyen további hasznosítást szeretne a régi épületnek.

Ács Attila polgármester:

Az orvosi rendelő az új helyen mindenkinek tetszik. Az épület az eddigivel ellentétben akadálymentes. Parkoló kialakítására is van lehetőség a későbbiekben. A régi épület felújítása olyan költségeket róna az önkormányzatra, hogy azt nem tudjuk felvállalni, ezért javasolta a háziorvosi szolgálat Kossuth u. 26. szám alá történő végleges áthelyezését, továbbá a volt orvosi rendelő bérbeadását Dr. Királyné Pados Ildikó részére a közművek (víz, villany, gáz) nevére történő átírása mellett. A bérlet időtartamát 2022. november 23-2023. június 30. napjáig, a bérleti díj mértékét havi 15 000 Ft/hó összegben december 1-jétől javasolta megállapítani.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

133/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a háziorvosi szolgálat végleges áthelyezését az Ostffyasszonyfa, Kossuth L. u. 26. szám alá.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

134/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth L. u. 33. szám alatti volt orvosi rendelő helyiségeit 2022. november 23. napjától 2023. június 30. napjáig bérbeadja Dr. Királyné Pados Ildikó részére.

A bérleti díj összege 15 000 Ft/hó, melynek fizetését 2022. december 1. napjától állapítja meg.

A bérleti díj a rezsit nem tartalmazza. A bérlemény használatával együttjáró közüzemi díjak a bérlőt terhelik. A közművek a bérlő nevére kerüljenek átíráásra.

Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.6. Pályázatfigyelésre vonatkozó együttműködés

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Pályázat figyelésre, pályázatírássra vonatkozó együttműködést kínál a Metahét-ker Kft. az önkormányzat számára nettó 100 000 Ft díj ellenében. Most csak arról kellene dönteni, hogy érdeklí-e a testületet ez a lehetőség, remélve, hogy hathatós segítséget tudnak nyújtani a jövőbeni fejlesztések elnyerésében.

Hajba Lajos képviselő:

A lehetőséget ne szalasszuk el.

Szücs Andrea aljegyző:

Javasolta, hogy hatalmazza fel a testület a polgármestert, hogy kérjen egy szerződéstervezetet és terjessze elő a következő testületi ülés elé.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

135/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Metahét-ker Kft-től kérjen szerződés tervezetet pályázatfigyelésre, pályázatírásra vonatkozóan és terjessze a következő testületi ülés elé.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.7. Földgázellátás 2023. január 1-jét követően

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Az MVM kéri november 30-ig az önkormányzat nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy maradunk-e fix áron velük szerződésben január 1-jét követően, aminek az összegét csak december 16-a után közlik ki, vagy másképp kívánjuk megoldani a gáz beszerzését. Ebben az esetben több kereskedőt is meg kell keresnünk árajánlatért, akik viszont piaci áron adnak csak.

Szücs Andrea aljegyző:

Az egyetemes szolgáltatásra jogosult önkormányzatok, ha június 30-ig nyilatkozatot tettek, akkor augusztus 1-től egyetemes szolgáltatásból menedékes jogintézménybe kerültek, amely alapján az egyetemes szolgáltatás árainál drágábban, de a szabadpiaci árnál kevesebért kaptak villamos- illetve gázenergiát. A menedékes jogintézmény 2022. december 31-el megszűnik, ezáltal az önkormányzatok is kikerülnek a szabadpiaci igénybe vevők közé. A szabadpiaci energia árában teljes a bizonytalanság.

Ha az önkormányzat a Kormányrendelet alapján létrejövő szolgáltatási szerződés keretében szeretné az energiaellátást igénybe venni, akkor nincs teendője, nem kell nyilatkozni az MVM Energiakereskedelmi Zrt. felé. A szolgáltatási szerződés időtartama a gázenergia vonatkozásában 2023.01.01.-2023.09.30. Remélhetőleg az állam támogatni fogja azon önkormányzatokat, amelyek nem lépnek ki a nagyobb bizonytalanságú versenypiacra.

Kovács-Bagics Dóra alpolgármester:

Úgy gondolja, talán kicsit kiszámíthatóbb a fix áras.

Ács Attila polgármester:

Véleménye szerint, ha maradunk az MVM által nyújtott fix árnál, talán reménykedhetünk állami támogatásban.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

136/2022./XI.22. sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelenleg végső menedékes státuszban lévő fogyasztói helyek tekintetében 2023. január 1-jét követően a földgáz ellátását, a veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körének meghatározásáról szóló Kormányrendelet alapján az MVM Next Zrt-nél létrejövő szolgáltatási szerződés keretében kívánja ellátni.

Gázenergia szolgáltatási jogviszony időtartama:
2023. január 01. - 2023. szeptember 30

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.8. Önkormányzat vagyonbiztosítása

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Január 1-jén lesz évfordulás az önkormányzat vagyonbiztosítása. Most a Signál biztosítónál 396 e Ft volt az éves díja. A Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatallal szerződéses jogviszonyban álló alkusz cég összehasonlítás végett kért különböző biztosítóktól ajánlatot, emellett javaslatot tettek az épületek értéknövelésére is. A jelenlegi árakon a Groupmama biztosító adta a legjobb, 389 e Ft-os ajánlatot, a megemelt ingatlan árak plusz 130 e Ft többletet jelentenének. Nem kell most még elköteleződnünk, egyelőre csak amennyiben szeretné a testület, fel kell mondani a jelenlegi biztosítást ezt követően a Signáltól is kérnek ajánlatot és lehetséges, hogy még a Groupamától további 10% kedvezményre is számíthatunk. Nem muszáj most emelni az ingatlanok értékén, azt a későbbiekben is kérhetjük. Annyi módosul, hogy az ingatlanok között szereplő, de azóta értékesített Ajkay kúria 25 millió Ft-os értékével a védőnői szolgálat épülete kerül megnövelésre. Javasolja a jelenlegi vagyonbiztosítás felmondását és ezt követő megversenyeztetését, valamint a falubusz kötelező biztosítását is.

Hajba Lajos képviselő:

Mindenképpen érdemes megversenyeztetni az ajánlatot, ezért támogatta a jelenlegi biztosítás felmondását.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

137/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Signál Biztosítónál lévő vagyonbiztosítását felmondja.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.9. Szilveszteri bál rendezése

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Szilveszterkor az önkormányzat bált szervezne, amire nincs költség tervezve a költségvetésben. Egyedüli kiadás a zenekar 200 e Ft-os díja lenne, aminek biztosításához kérte a képviselő-testület hozzájárulását.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

138/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szilveszteri bál költségéhez 200 000 Ft-tal a költségvetési tartalék terhére hozzájárul.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.10. Időközi választás költségeinek elszámolása

Előadó: Szücs Andrea aljegyző

/az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Szücs Andrea aljegyző:

Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait a 2022. augusztus 28-i időközi választás tényleges költségeiről. A választás költségei a tervezett 1 193 669 Ft helyett 1 144 320 Ft-ba került. A 49 349 Ft különbözetet a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal az Önkormányzat bankszámlájára visszautalta. Kérte a költségek elszámolásáról szóló tájékoztatása tudomásul vételét.

Ács Attila polgármester:

Megköszönte az aljegyző asszony tájékoztatását és javasolta a választás költségeiről való elszámolás tudomásul vételét.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

139/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. augusztus 28-i időközi önkormányzati választás költségeinek elszámolásáról való tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.11. Rekultivációt érintő döntés

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Az aljegyző asszonnyal jártunk a Hulladékgazdálkodási Társulásnál átbeszélni a hulladéklerakó rekultivációját. A legnagyobb probléma, hogy a 0208 hrsz-ú rekultivációval érintett terület nem képezi az önkormányzat tulajdonát, hanem 11 tulajdonosa van, köztük a Magyar Állam. A pályázat feltétele viszont, hogy olyan területek kerülhetnek csak rekultiválásra, melyek önkormányzati tulajdonban vannak. A fenti ingatlan közel 13 ha területű, 8,5 ha erdő, 4,4 ha pedig legelő művelési ágú, melyből a rekultivációval érintett terület nagysága kb. 4.000 m². Fölmerült, hogy ennek a területnek a tulajdonjogát az Önkormányzatnak meg kellene vásárolni, hogy be tudjuk vonni a rekultivációs pályázatba. Elsőként azonban, mivel kisebb, mint 1 ha - és ennél kisebb területű erdőt nem lehet felosztani – fásított területté kell nyilvánítani, amihez az összes tulajdonos, köztük a Magyar Állam hozzájárulása szükséges. Ez hosszabb időt vesz

igénybe. Miután ezt megkapjuk, utána kerül képbe ismét a földhivatal és lehet folytatni az ügyintézést. Nem lesz egyszerű, de valahol el kell kezdeni. Javasolta, hogy a képviselő-testület fejezze ki szándékát az érintett terület tulajdonjogának megszerzésére vonatkozóan.

Szücs Andrea aljegyző:

Az igény bejelentéshez erdőmérnök és földmérő megbízása szükséges. A kivonás díja várhatóan 600-700 e Ft.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

140/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

- 1.) Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési szilárd hulladéklerakó rekultivációjának megvalósítása érdekében szándékát fejezi ki a hulladéklerakó részét képező 0208. hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzésére.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban meghatározottakhoz szükséges tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5.12. Tulajdonosi hozzájárulás az iskola villamoshálózat fejlesztéséhez

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

A Sárvári Tankerületi Központ az állami fenntartású köznevelési intézmények elektromos rendszerének megújítása pályázat keretében villamos hálózat felújítását tervezi mindkét iskolaépület vonatkozásában. Mivel az ingatlanok az önkormányzat tulajdonában állnak, szükséges a pályázathoz a tulajdonosi hozzájárulásunk.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

141/2022./XI.22./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Sárvári Tankerületi Központ - EFOP-4.1.12-22 pályázati konstrukcióban megvalósítandó - „Villamos hálózat felújítása a Celldömölki Járás iskoláiban” című pályázata keretében az Ostffyasszonyfa Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő Petőfi Sándor Általános Iskola épületeiben és területén a tervezett fejlesztés megvalósításához.

A fejlesztéssel érintett ingatlanok.:

9512 Ostffyasszonyfa, Március 15. tér 3., 507. hrsz-ú „kivett általános iskola”

9512 Ostffyasszonyfa, Ady Endre u. 1., 505. hrsz-ú „kivett napközi otthon”

Tervezett tevékenység.:

Villamos hálózat felújítása és teljesítménybővítés

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Ács Attila polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, bejelentette, hogy a Képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.


Ács Attila
polgármester

K.m.f.




Farkas Gábor
jegyző