

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ostffyasszonyfa Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2023. március 29-én megtartott közmeghallgatásáról.

Ülés helye: Művelődési Ház Ostffyasszonyfa

Jelen vannak:

Ács Attila polgármester, Gömböcz Gábor, Hajba Lajos, Kovács-Bagics Dóra, Kovács Zsanett képviselők, Farkas Gábor jegyző, Szücs Andrea aljegyző, Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezető, Schmidéliusz Gyuláné jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről jelen volt: 42 fő

Ács Attila polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott polgármester és a 4 fő képviselő közül mindenki jelen van, az ülés határozatképes és azt megnyitotta. Javasolta, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

N A P I R E N D:

1./ Beszámoló az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

Előadó: Ács Attila polgármester

2./ Tájékoztatás a település aktuális ügyeiről;
az elhangzottakkal kapcsolatos fórum

Előadó: Ács Attila polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

I. N A P I R E N D:

Beszámoló az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Köszöntötte a falugyűlésen megjelenteket. Felkérte Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezetőt, hogy röviden ismertesse a megjelentekkel az önkormányzat 2023. évi költségvetését.

Mayer Noémi községgazdálkodási csoportvezető:

Köszöntötte a közmeghallgatáson megjelenteket. Elmondta, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetését a képviselő-testület a 2023. február 14-i ülésén fogadta el 212 479 881 Ft főösszeggel. A bevételi oldal alapvetően két részből tevődik össze: egyrészt az állami támogatásokból, másrészt az önkormányzat saját bevételeiből. Állami támogatásként a működéshez 95 millió forint támogatást kap a település, ebből az önkormányzat működéséhez 21 millió Ft, közművelődési feladatokra 22 millió Ft, szociális és gyermekvédelmi feladatokra, beleértve a falugondnoki szolgálatra kapott támogatást összesen 6,9 millió Ft, gyermekétkeztetésre 20,8 millió Ft, kulturális feladatokra 2,8 millió Ft-ot. Ezen kívül a védőnői szolgálat első félévi működéséhez 3,2 millió Ft-ot, a házi orvosi szolgálatra egész évre 17,9 millió Ft-ot kaptunk. Felhalmozási célú bevételként szerepel a tavalyi falunapra beadott Leader pályázat összege, ami utófinanszírozott, nagyságrendileg 1,9 millió Ft. Ezen kívül saját bevételeire támaszkodhat az önkormányzat. Felhasználhatja a tavalyi évi pénzmaradványát, ami összesen 68,6 millió Ft. Ebben szerepel a temető fejlesztésre kapott 6 millió Ft-os pályázat, valamint benne van az Ajkay kúria értékesítésének bevétele is. A működési bevételeknél a bérleti díjakból és gyermekétkeztetésből származó bevételre 13 m Ft, helyi adókra összesen 31,5 m Ft került tervezésre. Ingatlanértékesítésből származó bevétel 1,8 millió Ft. A kiadási oldalt egyrészt működési, másrészt fejlesztési kiadásokra bontjuk. A működési kiadásoknál az önkormányzat és az óvoda személyi juttatásai, a járulékok, valamint a dologi kiadások elég jelentős tételt tesznek ki 148 millió Ft összegben. Átadott pénzeszközökre 9,1 millió Ft lett tervezve, ilyen többek közt az ügyeleti díj, a közös hivatal működéséhez való hozzájárulás, a házi segítségnyújtás, civil szervezetek támogatása. Az előre nem látható kiadások fedezetére 25,8 millió Ft tartalékot képeztünk. A beruházások között település karbantartáshoz szükséges eszközökre 1 millió Ft, a kultúrház hangosításához 200 e Ft, temető fejlesztés terhére 5,9 millió Ft-ot, urnafal építésre 1 millió Ft került tervezésre. Felújítások között a belterületi utak padkázására 10 millió Ft-ot, a volt orvosi rendelő épületének tető felújítására 6 millió Ft-ot terveztünk. Nagyságrendileg ezekből a tételekből áll össze az önkormányzat költségvetése.

Ács Attila polgármester:

Megköszönte Mayer Noémi tájékoztatását. Elmondta, hogy az útfelújításra betervezett 10 millió forintból, ami véleménye szerint jócskán túl lett tervezve a Dózsa György, a Petőfi és Hegyaljai utcák padkázása kerülne elvégzésre, hogy a meglévő útfelületet meg tudjuk őrizni, ne menjen tönkre, mert megáll a víz az út szélén, nem tud az árokba belefolyni, ezen kellene valahogy segíteni gépi földmunkával. A Széchenyi és Akác utcák teljes felújítása is a tervek között szerepel. A régi orvosi rendelő épületének teljes felújítását is tervezzük, amihez pályázati kiírásra várunk, de egyelőre még egyetlen pályázat nem került

kiírásra, talán júniusban várható. Az önkormányzat működésével kapcsolatos információk a megjelenő hírlevelekben, illetve az interneten is szerepelnek. Friss információ, hogy május 8-án kerül sor az előző évekhez hasonló gyűjtőpontos lomtalanításra és az elektronikai hulladék gyűjtésére. Két helyi gazda jelentkezett az önkormányzatnál és jelezte, hogy az általuk is használt egyes tagutak gréderezését, a kátyúk vörös kaviccral feltöltését saját költségük terhére elvégzik. Arra kér mindenkit, aki illetékes, hogy becsüljék meg, mert nem kis dolog ez és valószínű nem kevés pénzbe került, ezért használják ennek megfelelően. A tagutak széleinek kipucolása már meg lett hirdetve, hogy egy vállalkozó a bozót és ágdaralmány fejében ingyen elvégzi ezt a munkát. Ez a munka várhatóan áprilisban fog kezdődni. A temetőfejlesztésnél jelenleg az árajánlat kéréseknél tartunk, ezt követően remélhetően tudunk olyan ütemben haladni vele, amennyire szükséges. Az Ostffy kastély novembertől bezárásra került, ennek és a viszonylag enyhe télnek köszönhetően nem kevés gázt tudtunk megspórolni. 15000 m³ betervezett mennyiségből eddig 12 000 m³-t használtunk el, április közepéig a fűtési szezon végéig így remélhetőleg ebbe a mennyiségbe bele fogunk férni. Az óvodában is eléggé elvavult a fűtési rendszer. Ott a tavalyi fogyasztás után fizetünk átalánydíjat kb. havi 450 e Ft költséggel. Az orvosi rendelő, hogy átkerült a védőnő mellé, szintén jelentős megtakarítást eredményezett. Az ág gyűjtés eddig jól működött, mindenki szabályszerűen csak azt vitt oda, amit lehet. A falu összképén saját dolgozóinkkal lehetőségeinkhez mérten próbálunk szépíteni. Az elmúlt időszakban elvégzésre került a temetőben a fák metszése, fűnyírás, a Bajcsy utcában a kipucolt járda szakasz, a hosszúvíz kitisztítása, játszótér rendezése.

II. NAPIRENDI PONT:

Tájékoztatás a település aktuális ügyeiről; az elhangzottakkal kapcsolatos fórum.

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Kérte a megjelenteket, hogy tegyék meg akár az eddig elhangzottakkal, akár a település közügyeivel kapcsolatos egyéb hozzászólásaikat, kérdéseiket, mondják el véleményüket.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

Papp Tibor:

A fűrt kutak bejelentésével kapcsolatban szeretne kérni tájékoztatást.

Farkas Gábor jegyző:

Köszöntötte a közmeghallgatáson megjelenteket. Elmondta, hogy a fűrt és ásott kutak bejelentése engedélyköteles, a jelenleg hatályos jogszabály szerint 2023. december 31-ig kötelező. Aki ezt eddig nem tette meg,

beadhatja ez irányú kérelmét. Már több éve húzódik, többször kitolásra került a határidő. A legtöbb esetben a jegyzőhöz kell benyújtani az ezirányú kérelmet, mégpedig együttesen hét feltételnek való megfelelés esetén: a kút helye nem érinthet vízbázis védelmi védőterületet, a kút nem érint karszt, vagy rétegvizet, 500 m³/év vízigénybe vétel alatti, a kút épülettel rendelkező ingatlanon van, magánszemély a kérelmező, a vízkivétel házi vízigény és háztartási igények kielégítését szolgálja, a kút nem gazdasági célú vízigényt szolgál. Amennyiben nem így van, akkor a katasztrófavédelmi igazgatósághoz kell benyújtani. Van egy formanyomtatvány az önkormányzatnál, ezt kell kitölteni. Ásott kút esetén ehhez szakember nem szükséges, fúrt kút esetén viszont szakember kell vagy vízkútfúró, vagy szakirányú felsőfokú végzettségű szakember, aki az adatokat aláírásával igazolja és a szükséges dokumentumokat elkészíti. Egy kicsit talán még érdemes várni, mert olyan híreket hallani, hogy megint próbálják a határidőt kitolni.

Horváth Imre:

Az Ady E. utcával kapcsolatban lenne észrevétele, mégpedig az, hogy sokan nem az útviszonyoknak megfelelő sebességgel közlekednek az utcában. A balesetek megelőzése érdekében sebességkorlátozást, vagy fekvő rendőr elhelyezését javasolja. Kéri a testületet vegyék fontolóra.

Ács Attila polgármester:

Foglalkozni fogunk a témával attól függően, hogy milyen műszaki és szakmai háttere van. A fekvő rendőr elhelyezése biztosan csak sebességkorlátozással együtt működik. Lehet, hogy érdemes lenne megkérdezni az ott lakókat is a témában. Nem feltételezi egyébként, hogy nagy költsége lenne.

Németh József:

Szeretné megkérdezni, hogy a fűtési szezon végével visszaköltözik-e az önkormányzat az eredeti helyére, vagy hogy tervezik az Ostffy kastély további hasznosítását. Szeretné továbbá felhívni a figyelmet arra, hogy a temető alsó részén a kerítést, ahova tervezik, az azzal szomszédos terület már vagy 30 éve a tulajdona. Nem támogatja, hogy oda kaput csináljanak, mert nem szeretné, hogy más tulajdona átjáróház legyen és a szántóföldön keresztül közlekedjenek, használják csak az első kaput.

Ács Attila polgármester:

A kerítés a telekhatáron belül van tervezve és még egy járda is épülni fog, hogy megkönnyítse a feljutást a dombon, mivel sokan jönnek föl a Dózsa utca felől.

Horváth Imre:

A gyalogosokat és a kerékpárosokat nem kellene kizárni, ők kárt nem okoznak.

Ács Attila polgármester:

Mindenképpen utána nézünk és tisztázzuk ezt a kérdést. Az Ostffy kastélyba a fűtési szezon végével biztosan nem költözünk vissza. Most állagmegóvás van. Viszonylag enyhe volt a tél és a melegvíz rádolgozik a szivattyúra, ezért egész elfogadható hőmérséklet volt az épületben. A további hasznosításáról még nem döntött a testület, ötletek azok vannak, konkrétumok nincsenek. Pénzkérdés, mint minden más, de elkótyavetyélve nem lesz. Nincs lent rossz helyünk, de ezt sem gondolja véglegesnek.

Csőre Józsefné:

Az alsó buszmegállóval szemben a napokban feltűnt, hogy hordja a szemetet a szél, jó lenne oda egy szemétyűjtő, mert így eldobálják a buszra várók a szemetet. A másik, hogy az óvodában a tervezett nyugdíjazások után mi várható?

Ács Attila polgármester:

A szemétyűjtőt megoldjuk. Az óvónői álláshely meghirdetésre kerül, a pályázat kidolgozása folyamatban van. Várjuk a jelentkezőket, akinek ilyen végzettségű ismerőse van, szóljon. Az önkormányzaton nem fog múlni az óvoda sorsa, szeretnénk továbbra is fönntartani.

Gregorich Ferencné:

Szeretné kérni, hogy ha van rá mód, térjen vissza az önkormányzat a fontosabb tájékoztatások, hirdetések minden házhoz történő eljuttatására. Most is elég kevesen vagyunk, nem mindenki nézi a falújságot és használja az internetet. A hirdetőtáblákra kihelyezett tájékoztatás formáját sem tartja megfelelőnek, mivel a plakát nagy, felhívó jellegű és kevés szöveget tartalmaz. Egy A4-es papír tele szöveggel, nem plakát, nem figyelem felhívó. Ez egy jószándékú kritika. A másik, hogy 50 éve él a faluban, rendszeresen jár a kultúrházba, de ilyen koszos és ennyire elhanyagolt soha nem volt. A nagytermet naponta takarítani kellene, hiszen a gyerekek itt tornáznak.

Olasz-Wieder Hajnalka:

Amikor a falugondnok helyettesítését végzi és az iskolások is délután 3 óráig a kultúrban vannak, nem tud mindent kitakarítani. Régebben nem egy takarító volt, hanem úgy tudja kettő, három is.

Gregorich Ferencné:

Mindig egy takarító volt tudomása szerint. Mindezt jószándékú kritikaként szeretne volna elmondani, mellesleg nagyon örül, hogy megváltozott a falu vezetősége és ezáltal sok pozitív kritikát is tudna mondani.

Ács Attila polgármester:

A plakátok méretén változtatunk. A főbb

rendezvények meghívói, tájékoztatások ezután is ott lesznek a postaládákban, a takarításra pedig jobban odafigyelünk a jövőben.

Harasztovics Sándorné:

Azt szeretné megkérdezni, hogy a fűrt kutak bejelentéséhez szükséges szakember személyében tud-e segíteni az önkormányzat akár elérhetőséggel, aki reális áron vállalná? Hallott olyan településről, ahol az önkormányzat megszervezte az egész falura szakember bevonásával. A temetőhöz kapcsolódva szeretné megjegyezni, hogy sok temetőnél van két bejárat. Ez nálunk főként az idősek számára jelentene könnyebb megközelíthetőséget. Az óvónő pályázathoz pedig szeretné javasolni, hogy ha lehetőség van szolgálati lakás felajánlására, mivel nagy óvónő hiány van és nehéz jelentkezőt találni, hátha ez segítené ebben.

Ács Attila polgármester:

Felhívunk szakembereket és meglátjuk tud-e működni. Az óvónői állás pályázati kiírása tartalmazza, hogy igény esetén szolgálati lakást biztosítunk.

Farkas Gábor jegyző:

Nemeskocs településen pár éve a polgármester összefogta a kutak bejelentését. Egy alkalommal a szakember a településen végig járta azokat a helyeket, ahol kérték a kérelmek kitöltését, dokumentáció készítését nem túl nagy összegért elvégezte, mi pedig kiadtuk az engedélyeket. Megpróbálunk ebben itt is segítséget nyújtani.

Ács Attila polgármester:

Egy téma, amit szeretett volna elmondani, lemaradt az elején. A védőnői szolgálat mögötti területen folyamatban van egy parkoló kialakítása. A terület rendezése már elkezdődött, még egy veszélyes fa kivágása van hátra, utána be lehet fejezni és kb. 50 autó el fog férni. Ezzel kapcsolatban kéri a lakosságot, hogy használják majd ezt a belső parkolót, ne a túloldalon parkoljanak, mert sok vele a probléma. A házak előtt álló és kanyarodó autók miatt a terület tele van kátyúkkal, végig van állva autóval a buszmegálló és előfordul, hogy nem tud megállni a busz.

Horváth Imre:

A kutakkal kapcsolatban kérdezi, hogy mi van abban az esetben, ha egy kút két telek között van? Kinek kell rá engedélyt kérni, mindkét tulajdonosnak?

Farkas Gábor jegyző:

Elég egy személynek engedélyt kérni rá,

egyezzenek meg ebben a tulajdonosok, hogy melyik nyújtja be a kérelmet.

Ács Attila polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, megköszönte a jelenlévők megjelenését és az elhangzott észrevételeket, majd a közmeghallgatást berekesztette.


Ács Attila
polgármester




Farkas Gábor
jegyző