

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ostffyasszonyfa Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2026. szeptember 24-én megtartott üléséről.

Jelen voltak:

Ács Attila polgármester, Gregorich Márton
alpolgármester, Gömböcz Gábor, Hajba Lajos,
Kovács Zsanett képviselők, Szücs Andrea aljegyző,
Mayer Noémi községgazdálkodási és igazgatási
csoportvezető, Markó József, Dr. Sebesy Zsanett
és Schosz Gábor a Green Energy Investhor Zrt.
képviselőjében, Schmidéliusz Gyuláné
jegyzőkönyvvezető

Ács Attila polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy
a megválasztott polgármester és a 4 fő képviselő közül mindenki jelen van, így az
ülés határozatképes, azt megnyitotta. Javasolta, hogy a képviselő-testület a
napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

N a p i r e n d:

1.) Tájékoztatás szélérőművek létesítéséről

Előadó: Ács Attila polgármester

2.) Pénzügyi terv módosítása

Előadó: Ács Attila polgármester

3.) Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Óvoda
Szervezeti és Működési Szabályzatának
jóváhagyása

Előadó: Ács Attila polgármester

4.) Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Óvoda
2025/2026. évi munkatervének teljesítéséről szóló
beszámoló

Előadó: Ács Attila polgármester

5.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi
fordulójához

Előadó: Ács Attila polgármester

6.) Paring Kft. rendezési terv módosítása

Előadó: Ács Attila polgármester

7.) Egyebek

7.1. Szociális tűzifa pályázat

Előadó: Ács Attila polgármester

7.2. Üzemeltetési megállapodás megszüntetése

Előadó: Ács Attila polgármester

7.3. Ingatlan adásvétele

Előadó: Ács Attila polgármester

7.4. Rendőrkapitány kinevezése

Előadó: Ács Attila polgármester

7.5. Rekultivációs kötelezettség

Előadó: Ács Attila polgármester

7.6. Praxiskezelői felhívás

Előadó: Ács Attila polgármester

7.7. Gépjármű értékesítés

Előadó: Ács Attila polgármester

7.8. Petőfi szoba burkolási munkái

Előadó: Ács Attila polgármester

7.9. Testvértelepülési delegáció meghívása

Előadó: Ács Attila polgármester

7.10. Versenyképes járások program határidő módosítás

Előadó: Ács Attila polgármester

7.11. Gazdálkodási ügyrend elfogadása

Előadó: Ács Attila polgármester

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

131/2026./IX.24./sz.képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadta.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

I. NAPIREND:

Tájékoztatás szélerőművek létesítéséről

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Megadta a szót a Green Energy Investhor Zrt. megjelent képviselői számára.

Schosz Gábor:

Köszöntötte a képviselő-testület tagjait. Elmondta, hogy a Green Energy Investhor Zrt. magyar tulajdonú cég, ami zöld energiát termel, illetve olyan beruházásokat hajt végre, amik zöld energiát eredményeznek. Ezidáig naperőműveket építettek, 2023-tól pedig, amikor ismételt lehetőség nyílt szélerőművek létesítésére, ismét elkezdtek ezzel foglalkozni. Mára 16 településsel vannak különböző előrehaladott fázisokban az engedélyezési eljárásokat illetően és ők az egyikek az országban, akik már rendelkeznek 4 szélerőmű jogerős engedélyével, további kettőé pedig pár héten belül várható. A szélerőművek kapcsán elsőként azt kell megvizsgálni, hogy az adott településen van-e szél és ha igen, milyen az energia termelő képessége. Amiért Ostffyasszonyfa szóba került az az, hogy a környező szomszédos településeken már mértek szelet, ami azt mutatta hogy itt is érdemes ezzel foglalkozni, mert van kellő magasságban olyan erősségű és irányú szél, ami megfelelő hatásokkal tudja működtetni az erőműveket. Azért vannak most itt, hogy megbeszéljék a lehetséges együttműködést. Ahhoz, hogy tovább tudjanak lépni és konkrét torony pozíciókat tudjanak meghatározni szükséges egy megállapodás az önkormányzattal. Erre azért van szükség, mert a cégnek komoly pénzeket kell befektetni egy adott település vizsgálatába. A megállapodásnak, mint egy első lépésnek az a létjogosultsága, hogy az önkormányzat elköteleződik a céggel és a megállapodás időtartama alatt hasonló más jogi, vagy magánszeméllyel szélerőmű-park tervezésére, elhelyezésére és

létesítésére nem köt. Ez egy olyan kockázat, amit beruházóként megpróbálnak kizárni, hiszen több millió forint ráfordítás szükséges akár csak a vizsgálatok elkezdéséhez. Ez egyfajta lehetőség az önkormányzatoknak. Amennyiben a tervezett szélerőmű-park megvalósul, telephelye lesz az üzemeltető cégnek, aki garantáltan iparűzési adót fizet és vállalja, hogy a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően mindegy milyen jogcímen, de megfizeti.

Ács Attila polgármester:

Arra lenne kíváncsi, hogy a 16 településen milyen volt a fogadtatás a lakosság részéről, tartottak-e lakossági fórumot?

Schosz Gábor:

Az a tapasztalat, hogy lakossági fórumot akkorérdemes tartani, amikor már konkrétan tudnak beszélni arról, hogy hova és hány szélerőmű építése esélyes az adott településen. Többször tartottak fórumot és sehol nem ütközött ellennállásba a lakosság részéről.

Szücs Andrea aljegyző:

Amennyiben az együttműködést az önkormányzat támogatja, de a konkrétumok birtokában megtartásra kerülő lakossági fórumon a lakosság részéről ellenvetést vált ki?

Schosz Gábor:

Maga a rendezési terv módosítása önmagában 3 lakossági fórumot jelent. Úgy gondolja, hogy ezeken a lakosság megfelelő, tényszerű tájékoztatásban részesül és az a tapasztalat, hogy az emberek megértik.

Ács Attila polgármester:

Az önkormányzat nem rendelkezik a beruházásra alkalmas földterülettel a földtulajdonosok nevében pedig nem nyilatkozhat.

Schosz Gábor:

Nem is kell. Az önkormányzat nem a földterületről nyilatkozik, hanem arról, hogy saját hatáskörében támogatja és közreműködik a szükséges rendezési terv módosítás során.

Gregorich Márton alpolgármester:

Új tornyok kerülnének felállításra?

Schosz Gábor:

Igen, újak a tévhitekkel ellentétben. 7,2 MW-os nagy teljesítményű erőművek, 130 m magas oszlop és kb. 90 m-es lapát paraméterekkel.

Szücs Andrea aljegyző:

Az építést hazai vállalkozók végzik?

Schosz Gábor:

Nem, a külföldi gyártó maga fogja építeni. Ez tulajdonképpen egy termék, amit idehoznak és felállítják. Az alapját, az utak kialakítását, a vezetékhálózatot cégük végzi és üzemelteti.

Szücs Andrea aljegyző:

Várhatóan ez egy kb. 30 éves elköteleződést jelentene az önkormányzat részéről?

Schosz Gábor:

Ez a mostani megállapodás nem 30 évre szól, csak addig, amíg építési engedély birtokában megépítésre kerül. Ezt követően sokkal részletesebb megállapodás kerülne megkötésre, amiben szerepelnek azok a részletek, hogy milyen módon üzemeltetik azokat az utakat, amiket létesítenek és az önkormányzatnak kezelésébe adtak. Ez csak egy partnerségi megállapodás, ami ahhoz kell, hogy legyen valami biztosítékuk ahhoz, hogy belekezdjenek a vizsgálatokba.

Szücs Andrea aljegyző:

Mire várható kb. építési engedély és azt követően mennyi idő, amire elkészül, felállítanak egy szélerőművet?

Schosz Gábor:

Kb. 2 év, mire jogerős építési engedély lehet, ezt követi a kiviteli tervezés, ami kb. 1,5 év. Maga a szélerőmű felállítása kb. 3 hónap. Megköszönte a lehetőséget a személyes részvételre és tájékoztatásra.

Green Energy Investhor Zrt. képviselőiben résztvevők távoztak az ülésteremből.

Ács Attila polgármester:

A megállapodás egy hosszútávú elkötelezettséget jelent az önkormányzatnak és nehéz úgy döntést hozni, hogy nem látni a jövőbe. Kérte a képviselők véleményét az együttműködéssel kapcsolatban.

Szücs Andrea aljegyző:

Ez a kormány által kiírt pályázaton kívül eső beruházás lenne, mert a celldömölki járás nem szerepel benne. Azt is tudni kell, hogy jelenleg folyamatban van egy rendezési terv módosítása az önkormányzatnak és 2027.07.01-ig egy teljesen új rendezési terv készítési kötelezettsége van, amire forrás még egyelőre nem látható. Amennyiben létrejön a megállapodás, azt követően további módosításokkal járna.

Ács Attila polgármester:

Mi van akkor, ha a lakosság nem szeretné, hogy szélerőmű épüljön a település határában?

Hajba Lajos képviselő:

Tartani kell lakossági fórumot, elő kell adni ezt a lehetőséget a vélemény nyilvánítás biztosításával. Azok a gazdák biztosan jól járnának vele, akiknek a földjére kerülne.

Mayer Noémi községgazdálkodási és igazgatási csoportvezető:

Nagy szükség lenne központilag tudatosítani az emberekben a lehetséges pozitív és negatív hatásokat.

Szücs Andrea aljegyző:

Abban kellene állást foglalni a testületnek, hogy a döntéshozatal előtt akar-e a lakosság felé előzetesen írásban, vagy szóban, tájékoztatást adni.

Gömböcz Gábor képviselő:

Támogatta egy lakossági fórum tartását a cég képviselőinek részvételével.

Szücs Andrea aljegyző:

Ez mindenképpen egy elköteleződés az önkormányzat számára 3 évre, vagy akár 30 évre, ami sok kérdést vet fel. Mi történik, ha esetleg a fenntartási időszak végén csődbe megy a cég? Mi lesz az építményekkel? Hiába van kötelezettsége a bontást illetően, ha nem tudja teljesíteni. A földtulajdonosnak ott marad a földje, amivel nem tud mit kezdeni, bérleti díjat nem kapnak.

Hajba Lajos képviselő:

Nem látni a jövőbe, de úgy gondolja érdemes lenne belevágni az együttműködésbe. A döntéshozatal előtt javasolta tájékozódni és az esetleges környezeti hatásokról információt gyűjteni olyan településekről, ahol már van meglévő szélerőmű-park.

Ács Attila polgármester:

Október 14-én a Gazdasági és Energetikai Minisztérium államtitkára tart a polgármesterek számára a szélerőművekkel kapcsolatos tájékoztatást Szombathelyen, mely eseményre előzetesen regisztrált. Javasolta, hogy ezt követően egy rendkívüli ülés keretében döntsön a kérdésben a testület.

II. NAPIREND:

Pénzügyi terv módosítása

Előadó: Ács Attila polgármester

/az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Ács Attila polgármester:

Felkérte Mayer Noémi községgazdálkodási és igazgatási csoportvezetőt, ismertesse a pénzügyi terv módosításának főbb számait.

Mayer Noémi községgazdálkodási és igazgatási csoportvezető:

Elmondta, hogy a pénzügyi terv bevételi és kiadási oldala 9 307 750 Ft-tal került módosításra, így a költségvetés főösszege 334 232 058 Ft-ra változott, majd részletesen ismertette a változással érintett tételeket.

Ács Attila polgármester:

Megköszönte Mayer Noémi közreműködését, javasolta a pénzügyi terv módosításának előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület az előterjesztés, valamint az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

7/2026./IX.25./ önkormányzati rendelet a 2026. évi költségvetésről szóló 1/2026. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

/a rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete/

III. NAPIREND:

Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Óvoda
Szervezeti és Működési Szabályzatának
jóváhagyása

Előadó: Ács Attila polgármester

/az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv
melléklete/

Ács Attila polgármester:

A Kormányhivatal általi ellenőrzés során készült jegyzőkönyvben foglaltaknak megfelelően az SZMSZ hitelesítési záradéka, valamint az óvodavezető személyében történő változás is átvezetésre került, melynek jóváhagyását javasolta.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

132/2026./IX.24./sz.képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete az Ostffyasszonyfai Petőfi
Sándor Óvoda Szervezeti és Működési
Szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

IV. NAPIREND:

Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Óvoda
2025/2026. évi munkatervének teljesítéséről szóló
beszámoló

Előadó: Ács Attila polgármester

/az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv
melléklete/

Ács Attila polgármester:

A 2025/2026. nevelési év munkatervének teljesítéséről szóló részletes beszámoló a képviselők részére megküldésre került,

melynek elfogadását javasolta.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

133/2026./IX.24./sz.képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Óvoda 2025/2026. évi munkatervének teljesítéséről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

V. NAPIREND:

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához

Előadó: Ács Attila polgármester

/az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Ács Attila polgármester:

Ismertette az előterjesztés tartalmát, és javasolta, hogy az előző évekhez hasonlóan fejezze ki csatlakozási szándékát a képviselő-testület a 2027. évi fordulóhoz, melyhez 800 000 Ft keretösszeget javasolt elkülöníteni, ami a beérkező pályázatok ismeretében módosítható.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

134/2026./IX.24./sz. képviselő-testületi határozat:

- 1.) Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeiben a települési önkormányzatok számára meghatározottakat és csatlakozik a 2027. évi fordulóhoz.

- 2.) A képviselő-testület a Bursa Hungarica ösztöndíjak támogatására a 2027. évi költségvetésében 800 000 Ft-ot biztosít.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

VI. NAPIREND:

Paring Kft. rendezési terv módosítása

Előadó: Ács Attila polgármester

/az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Ács Attila polgármester:

A folyamatban lévő rendezési terv módosítás során szembesültünk vele, hogy az újonnan létrejövő beépítésre szánt területek csereterületei gyümölcs termőhelyi kataszter területek, ezért szükséges a termőhelyi kataszterből való törlésük, amely az ügyben illetékes Nemzeti Élelmiszerlánc-biztosági Hivatalnál kezdeményezhető. Kérte az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

135/2026./IX.24./sz. képviselő-testületi határozat:

A)

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselőtestülete nyilatkozta, hogy az Ostffyasszonyfa, 0180/3, 0180/5, 0180/9, 0180/15 és 0211 hrsz alatti – jelenleg sem gyümölcs művelés alatt álló - ingatlanok övezeti besorolását, a településrendezési eszközök módosítása során úgy kívánja megváltoztatni (különleges sport-, szabadidős valamint véderdő területekké), hogy az a gyümölcs művelési ágban való hasznosításukat a továbbiakban ellehetetleníti.

B)

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az Ostffyasszonyfa, 0180/3, 0180/5, 0180/9, 0180/15 és 0211 hrsz alatti ingatlanok gyümölcs termőhelyi kataszterből történő törlésének kezdeményezésére

a katasztört vezető szervnél, az A) pontban tett nyilatkozat alapján, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 58/A. § (6) bekezdésének megfelelően.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

VII. NAPIREND:

Egyebek

7.1. Szociális tűzifa pályázat

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a pályázat benyújtásának határideje szeptember 30-a. Az igényelhető mennyiség meghatározásához monitorozni szükséges a települést, mivel az aktív korúak ellátásában, a gyermekvédelmi kedvezményben részesülők, a közfoglalkoztatottak és a 80 év felettiiek számának figyelembevételével kerül meghatározásra, hogy hány m³ tüzelőt lehet igényelni.

Szücs Andrea aljegyző:

Helyi rendeletet kell alkotni, amelyben a pályázati kiírásban foglalt feltételeken kívül további jogosultsági feltételek kerülnek meghatározásra és akik ezeknek megfelelnek, köztük kell kiosztani a kapott tűzifát. 2000 Ft/m³+ÁFA önrész, valamint a fuvarköltség vállalása szükséges.

Hajba Lajos képviselő:

Nem érti miért annyira bonyolult ez, más falukba mégis működik. Az emberek számonkérlik, hogy itt miért nincs.

Gregorich Márton alpolgármester:

Az igényelhető fa mennyisége Ostffyasszonyfa esetében minimális, míg a pályázat előkészítése véleménye szerint annyi energiát igényel, hogy nem éri meg foglalkozni vele. Van az önkormányzatnak saját készlete és jelentősen meg lett emelve a tűzifa támogatás jogosultsági feltételeinél az egy főre jutó jövedelem határ annak érdekében, hogy több rászoruló tudjon belőle részesülni. Egyszerűbb és világosabb abból adni meglátása szerint.

Ács Attila polgármester:

Egyetért az alpolgármester véleményével, ezért nem javasolta a pályázat benyújtását a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

136/2026./IX.24./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kíván pályázni a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.2. Üzemeltetési megállapodás megszüntetése

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Az üzemeltetési megállapodás 2013-ban a járások létrejöttét követően került megkötésre az Önkormányzat és a Vas Megyei Kormányhivatal között az ügysegédi szolgáltatás ellátása kapcsán az Ostffyasszonyfa, Kossuth u. 40. szám alatti ingatlan közös használatával felmerülő költségek megtérítésének szabályozására. Időközben az ügysegédi szolgáltatás a településen megszűnt, ezért a Kormányhivatal kezdeményezte a megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését, melyhez kérte a képviselő-testület hozzájárulását.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

137/2026./IX.24./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Ostffyasszonyfa Község Önkormányzata, mint Üzemeltető, valamint a Vas Megyei Kormányhivatal, mint Használó között, az Ostffyasszonyfa 512. hrsz. alatt felvett, természetben Ostffyasszonyfa, Kossuth u. 40. szám alatti ingatlan közös használatával kapcsolatban felmerült üzemeltetési költségek

megtérítésének szabályozása tárgyában 2013. december 16. napján megkötött, 2020. december 30. napján módosított üzemeltetési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.3. Ingatlan adásvétele

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Elkészült a 02/5. hrsz-ú szántó önkormányzat által felkért szakértő általi értébecslése, melyben az ingatlan forgalmi értékét a szakértő 8 750 000 Ft-ban állapította meg. Az értébecslés díja 30 000 Ft volt. Korábban az ingatlan jelenlegi bérője 9 millió Ft összegű vételi szándéknyilatkozatot adott egy általa készített szakértői értébecslés alapján. Az Önkormányzat az ingatlanvagyonát az értébecslésben szereplő összegnél kevesebbért nem, többért viszont értékesítheti, ennek megfelelően javasolta a 02/5. hrsz. alatti 4,5233 ha területű, 106,3 AK értékű, szántó megnevezésű ingatlan 9 000 000 Ft összegű eladási áron történő meghirdetését és értékesítését.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 szavazattal, a következő határozatot hozta:

138/2026./IX.24./sz.képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eladásra kínálja a tulajdonában lévő Ostffyasszonyfa 02/5. hrsz. alatti 4,5233 ha területű, 106,3 AK értékű szántó megnevezésű ingatlant 9 000 000 Ft eladási áron.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítés meghirdetésével.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.4. Rendőrkapitány kinevezése

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

A Vas Vármegyei Rendőr-Főkapitányság tájékoztatása alapján Dr. Nagy Ákos a Celldömölki Rendőrkapitányság vezetője október 1-jei hatállyal áthelyezésre kerül a Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitányság állományába és helyére Kovács Norbert r. alezredes kinevezését tervezik, melyhez kérik a képviselő-testület támogatását. Javasolta Kovács Norbert r. alezredes kapitányság vezetői kinevezésének támogatását.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

139/2026./IX.24./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésben meghatározott véleményezési jogkörrel élve, támogatja Kovács Norbert r. alezredes úr Celldömölki Rendőrkapitányság kapitányság vezetőjévé történő kinevezését.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.5. Szilárd hulladéklerakóval kapcsolatos kötelezettségeket érintő határidő módosítás

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

A hulladéklerakó környezetvédelmi felülvizsgálatát lezáró határozatában a Kormányhivatal az önkormányzat számára 2026.09.01. napjáig kötelezettségeket állapított meg a monitoring kutak vízjogi létesítési és vízjogi üzemeltetési engedélyezésére vonatkozóan. A kutakra korábban volt vízjogi engedélyünk, ami időközben sajnos lejárt. A Nyugat-Dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a probléma megoldása érdekében egyeztetett az ügyben a Környezetvédelmi Hatósággal és azt javasolták, hogy kérjünk halasztást a 3 db monitoring kút vízjogi létesítési és vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végrehajtási határidejét illetően 2027. október 31. napjáig.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

140/2026. /IX.24./sz.képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési szilárd hulladéklerakóval kapcsolatos 3 db monitoring kút vízjogi létesítési és vízjogi üzemeltetési engedélyére vonatkozó kötelezettségeket érintő határidő módosítási kérelmet nyújt be.

Felhatalmazza a Polgármestert a módosítási kérelem aláírására és benyújtására.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.6. Praxiskezelői felhívás

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

A tartósan betöltetlen háziorvosi körzetre vonatkozó következő nyilatkozattétel határideje 2027. február 28-a, mellyel kapcsolatban javasolta fenntartani a korábban kialakított álláspontot, mi szerint az önkormányzat nem kezdeményez körzetalakítást, mivel szeretné tovább is fenntartani a betöltetlen praxist annak reményében, hogy sikerül orvost találni, akivel betöltötté válhat.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

141/2026./IX.24./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országos Kórházi Főigazgatóság 48/2023.(XI.22.) BM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján kibocsátott időszakos felhívásra vonatkozó nyilatkozatában fenntartja korábbi álláspontját, mely szerint továbbra is szeretné fenntartani a háziorvosi körzetét, mindazon időpontig, ameddig azt helyettesítéssel el tudja látni, mivel bízik abban, hogy a tartósan betöltetlen praxis ellátására talál háziorvost.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.7. Gépjármű értékesítés

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a motorhibás falubuszra szóbeli 500 000 Ft összegű vételi ajánlatot kapott. Hasonló típusú és évjáratú, működőképes busz kb. 2-2,2 millió Ft-ért található a használtautó hirdetési oldalakon.

Gömböcz Gábor képviselő:

Véleménye szerint el kellene adni most, hogy van rá érdeklődő. Nem kell hónapokat várni, mert lehet, hogy később nem kell senkinek.

Szücs Andrea aljegyző:

Önkormányzati vagyon esetében minden esetben alá kell támasztani, hogy mennyit ér, ezért javasolta egy szakértői vélemény készítését, ami meghatározza a gépjármű piaci értékét.

Ács Attila polgármester:

Megköszönte aljegyző asszony tájékoztatását. Kérte a képviselők felhatalmazását gépjármű szakértői vélemény megrendelésére vonatkozóan.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

142/2026./IX.24./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíteni kívánja az Önkormányzat tulajdonát képező SBL 525 forgalmi rendszámú Renault Trafic típusú gépjárművet.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen hivatalos gépjárműszakértői véleményt a gépjármű piaci forgalmi értékének meghatározása céljából.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.8. Petőfi szoba burkolási munkái

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

A kultúrfelújítás során a Petőfi szobában az ablakcserét követően hátra maradtak a régi vas oszlopok, amik az új környezetben nagyon csúnyák. Ezek eltakarására táblásított fenyőből készült burkolat nyújthat megoldást. Kérte a képviselő-testület felhatalmazását a fenti munkára vonatkozó árajánlatok bekérésére.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

143/2026./IX.24./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Petőfi szoba ablakai között lévő fém oszlopok burkolási munkáira kérjen árajánlatokat.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.9. Testvértelepülési delegáció meghívása

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Tájékoztatva a képviselő-testület tagjait, hogy a Romániai Székelykocsárd település Önkormányzata a testvértelepülési kapcsolat kialakításának kezdeményezése céljából a szüreti rendezvényre szóló meghívásnak eleget tesz. Várhatóan 8 fős delegációval érkeznek október 1-jén és 5-én utaznak vissza. Fogadásukra és vendéglátásukra (szállás, étkezés) szükséges egy költségkeretet biztosítani. 4 éjszakára szükséges szállást biztosítani számukra és az étkeztetésüket megoldani, melyre 400 000 Ft-ot javasolt megállapítani. Nagyjából összeállt a programtervezet is, mely szerint fogadásukra 1-jén este kerülne sor a Plébánia Községi házban. Másnap kerülne sor a település bemutatására (iskola, óvoda, templomok, Petőfi szoba, Hadifogoly temető, Pannónia Ring,) ezt követően látogatás és vacsora a Ság hegyen. Október 3-án a szüreti felvonuláson és a kísérő programokon való részvétel, másnap délután köszönnénk el tőlük és 5-én indulnának vissza.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

144/2026./IX.24./sz. képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Romániai Székelykocsárd településről testvértelepülési kapcsolat kialakításának kezdeményezése céljából a szüreti rendezvényen vendégül látja az Ostffyasszonyfára látogató 8 fős delegációt

A vendégek fogadásának és vendéglátásának költségeire 400 000 Ft fedezetet biztosít a 2026. évi költségvetési tartaléka terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a vendégek 5 napos programjának és fogadásuknak, vendéglátásuknak a megszervezésével.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.10. Versenyképes járások program határidő módosítás

Előadó: Ács Attila polgármester

Ács Attila polgármester:

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a Versenyképes Járások Program II. ütemében tervezett kultúrház fűtéskorszerűsítés kivitelezés szeptember 30-ai határidejének november 16-ára történő módosítását kérte a vállalkozó, mivel a munkák komplex befejezéséhez szükséges ipari gázkazán várhatóan csak október végén fog megérkezni a beszállító céghez. Kérte a testület jóváhagyását a vállalkozói szerződés teljesítési határidejének módosításához.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

145/2026./IX.24./sz.képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. ütemében támogatott kultúrház fűtéskorszerűsítés kivitelezése tárgyában a P-A Gáz Bt-vel (9600 Sárvár, Pohárszárogató u. 31.)

megkötött vállalkozási szerződés teljesítési véghatáridejére irányuló módosításához hozzájárul. Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

7.11. Gazdálkodási ügyrend elfogadása

Előadó: Ács Attila polgármester

/az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete/

Ács Attila polgármester:

Jogszabályi változások és a hivatalon belüli változások miatt felülvizsgálatra került a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági szervezeti ügyrendje. Ismertette az előterjesztés tartalmát és kérte a Közös hivatal gazdálkodási ügyrendjének elfogadását.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

146/2026./IX.24./sz.képviselő-testületi határozat:

Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági szervezetének ügyrendjét elfogadja.

Felelős: Ács Attila polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Ács Attila polgármester:

Az alábbi aktuális témákról tájékoztatta a testület tagjait:

- A Bajcsy utca útfelújítását követő lakossági észrevételekre pozitívan reagált a Közút. Válaszukban leírták, hogy az Ady és Bajcsy utca kereszteződésében a jobb beláthatóság érdekében a tükröt nagyobb méretűre cserélik és áthelyezik a korábbi helyére, a gyalogosok biztonságos közlekedésével

kapcsolatban a Dózsa utcával szembeni szalagkorlátot a szükséges keresztirányú átkelés biztosításához igazítják és a TSZ telep bejáratával szembeni kiemelt szegély melletti vízmegállást is orvosolják.. Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.


Ács Attila
polgármester




Farkas Gábor
jegyző